

Samarbeidsavtale mellom Beiarn kommune og (utleier/firma navn)

1. Formål

Formålet med samarbeidsavtalen (SA) er å sørge for at utleieeiendommen representerer et stabilt, godt og trygt bomiljø for beboere, kommunen og utleieren.

Eiendommen:

Adresse:

Gnr/bnr:

Kommune:

Dersom kommunen inngår nye tilvisingsavtaler med utleier, skal SA oppdateres med de nye eiendommene.

2. Parter

Aktive parter som omhandles i SA er her definert som:

a. Utleier:

Navn:

Org.nr:

Adresse:

b. Kommune:

Navn:

Org.nr:

Adresse:

3. Varighet

Samarbeidsavtalen løper parallelt med inngåtte tilvisningsavtale og skal vare i minst 20 år fra utbetalingen av grunnlånet.

4. Rettigheter og plikter

- a) Tilvisning og prosedyre for inngåelse av leiekontrakt beskrives i tilvisningsavtalen mellom partene.
- b) Utleier og boligsøker inngår kontrakt etter husleielovens bestemmelser. Kommunen er ikke part i leieforholdet.
- c) Utleier skal sørge for god forvaltning, drift, vedlikehold og utvikling av prosjektet i avtaleperioden med kommunen.
- d) Kommunen skal følge opp beboere med behov for kommunale tjenester på en god måte, og søke å bidra til et godt og stabilt bomiljø.

5. Samarbeidsmøter

Samarbeidet skal som et minimum omfatte dette:

- Utleieren og kommunen møtes fast en gang per år, og ellers etter behov.
- Utleieren tar initiativ til å møte beboere fast to ganger per år, og ellers etter behov.
- Møte mellom kommunen og beboere holdes ved særlige behov.

6. Signatur

Denne samarbeidsavtalen er undertegnet i to eksemplarer, hvor partene beholder hvert sitt eksemplar.

Sted/dato: _____

Utleier: Beiarn kommune

Navn/tittel: Navn/tittel