



## MØTEPROTOKOLL

### Plan og ressursutvalget

---

Møtested: Møterommet, Kommunehuset

Møtedato: 01.11.2019 Tid: 09.00

---

#### Innkalte:

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Leder	Tom Forstun Antonsen		
Nestleder	Iris Skoglund		
Medlem	Espen Erling Karlsen		
Medlem	Tommy Rasch		
Medlem	Linda Tove Tverrånes Moen		

#### Fra adm. (evt. andre):

#### Behandlede saker:

RS

DS

PS 55, 56, 57, 58, 59, 60/19

#### Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
55/19	19/573	<b>GODKJENNING AV PROTOKOLL - PLAN OG RESSURSUTVALGET</b>
56/19	17/7	<b>SKAL BEIARN KOMMUNE REVIDERE SINE RETNINGSLINJER FOR MOTORFERDSEL I UTMARK?</b>
57/19	18/673	<b>LEDIG LØYVE FOR LEIEKJØRING - SNØSKUTER</b>
58/19	19/447	<b>MOTORFERDSEL I UTMARK - ODD HARRY HANSEN OG DAGFRID ISAKSEN</b>
59/19	19/515	<b>SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM - GNR. 13, BNR. 7 BJØRN VILHELMOSEN &amp; ANNE MAREN WASMUTH</b>
60/19	19/540	<b>SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL 47/5 MILLY VOLD</b>

### Tematime

Thomas Olafsen Skrautvol hadde tematime for utvalget om regelverk rundt motorferdsel i utmark og på islagte vassdrag.

Næringskonsulent Bjørnar Brændmo orienterte om pågående planlegging rundt ny mineralforekomst i Beiarfjorden.

### Orienteringer

Orienteringer ble gjennomgått.

Administrasjonen orienterte om gjeldende reguleringsstatus for krysset fv813 og Soløyveien/Kirkeveien, samt utkast til ny plan fra 2010. Administrasjonen vil utarbeide forslag til ny reguleringsplan for området.

Administrasjonen orienterte om meldt oppstartsmøte for regulering av privat vei til Stivatnan hytteområde. Utvalget ga signal om at ny vei ikke må medføre dårligere tilgjengelighet for andre hytteiere.

### Referater

Referater ble gjennomgått.

55/19

### **GODKJENNING AV PROTOKOLL - PLAN OG RESSURSUTVALGET**

#### **Vedtak:**

Protokoll fra siste møte godkjent.

Enstemmig vedtatt.

56/19

### **SKAL BEIARN KOMMUNE REVIDERE SINE RETNINGSLINJER FOR MOTORFERDSEL I UTMARK?**

#### **Vedtak:**

Utvalget ser behovet for å revidere Beiarn kommunes retningslinjer for motorferdsel i utmark. Utvalget ber administrasjonen om å utarbeide et forslag til nye retningslinjer for motorferdsel i utmark i Beiarn kommune, som blant annet retter opp feil og uklarheter i nåværende retningslinjer.

Enstemmig vedtatt.

57/19

## **LEDIG LØYVE FOR LEIEKJØRING - SNØSKUTER**

### **Vedtak:**

Beiarn kommune lyser ut leiekjøringsløyve for Larsoslia på nytt, for perioden fram til og med 15. mai 2021.

Enstemmig vedtatt.

58/19

## **MOTORFERDSEL I UTMARK - ODD HARRY HANSEN OG DAGFRID ISAKSEN**

### **Vedtak:**

Beiarn kommune har mottatt to søknader fra hhv. Odd Harry Hansen og Dagfrid Isaksen om kjøring med snøskuter og ATV til samme hytte. Disse to søknadene ses i sammenheng, og er således behandlet samlet.

Odd Harry Hansen og Dagfrid Isaksen gis dispensasjon for kjøring til hytte ved Langvatnet (gnr/bnr/fnr 16/121/4), for transport av Isaksen med snøskuter og ATV, og frakt av egenhugget ved med snøskuter, til hytta. Vedtaket har hjemmel i forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §§ 5 bokstav b og e, samt 6.

### Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gjelder fram til 31.12.2023.
- Trasé:
  - o For transport til hytte: fra Krokånes til hytta ved Langvatnet langs etablert traktorvei/kjørespor, som inntegnet med rød merking i kart.
  - o For henting av ved: som inntegnet med blå merking i kart.
- All kjøring utenom angitte formål og løype er forbudt.
- Kjøring er forbudt i tidsrommet 23.00 - 07.00.
- Det er ikke tillatt å kjøre snøskuter etter 15. mai.
- Ferdsel skal skje hensynsfullt og med hensyn til annen virksomhet i området.
- For kjøring med ATV på barmark:
  - o tillates det inntil ti (10) turer hvert år.
  - o skal det føres kjørebok. Dato og underskrift skal påføres med kulepenn i kjøreboka før hver tur tar til. Kjøreboka skal medbringes og vises fram ved kontroll.
- Kart over trasé, grunneiertyllatelse og dispensasjon skal medbringes og vises fram ved kontroll.
- Mislighold av dispensasjonen og/eller vilkår satt i dispensasjon kan føre til umiddelbar inndragelse av dispensasjon.

Søknaden er vurdert etter naturmangfoldloven §§ 8 – 12. En har på grunnlag av tilgjengelig vitenskapelig og erfaringsbasert informasjon tilstrekkelig kunnskap for å si at motorferdsel som omsøkt ikke vil ha vesentlig innvirkning på, eller vil være en risiko for alvorlige eller irreversible skader på naturmiljøet, naturmangfold og økosystem.

Enstemmig vedtatt.

59/19

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM - GNR. 13, BNR. 7  
BJØRN VILHELMOSEN & ANNE MAREN WASMUTH**

**Vedtak:**

Plan- og ressursutvalget tilrår at gnr. 47 bnr. 5 og Milly Vold sin sameiepart i gnr. 13 bnr. 7 ikke skal vurderes som én driftsenhet, jf. jordlova § 12, sjette ledd.

Saken oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse om hvorvidt matrikkelenhetene skal vurderes som én driftsenhet.

Enstemmig vedtatt.

60/19

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL 47/5  
MILLY VOLD**

**Vedtak:**

Plan- og ressursutvalget i Beiarn kommune er positive til å innvilge dispensasjon fra kommuneplanens arealdel etter plan- og bygningsloven § 19-2 for bygging av bolig på gnr. 47, bnr. 5, som omsøkt.

Vedtaket begrunnes med at tiltaket, i forhold til bosetting og nybygging av bolig, har klart større fordeler enn ulemper.

Videre behandling av saken delegeres rådmannen med mindre det kommer inn vesentlige merknader ved høringen.

Enstemmig vedtatt.

**Behandling:**

Representanten Linda T Moen fremmet følgende forslag:

Plan- og ressursutvalget i Beiarn kommune er positive til å innvilge dispensasjon fra kommuneplanens arealdel etter plan- og bygningsloven § 19-2 for bygging av bolig på gnr. 47, bnr. 5, som omsøkt.

Vedtaket begrunnes med at tiltaket, i forhold til bosetting og nybygging av bolig, har klart større fordeler enn ulemper.

Videre behandling av saken delegeres rådmannen med mindre det kommer inn vesentlige merknader ved høringen.

**Rådmannens innstilling:**

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 avslås dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av bolig på gnr. 47, bnr. 5. Vedtaket begrunnes med at det ikke gis samtykke til omdisponering av dyrket mark etter jordloven.

Det gis ikke samtykke til omdisponering av dyrka mark for oppføring av kårbolig på gnr. 47 bnr. 5, som omsøkt. Det begrunnes med at jordlova § 9 ikke åpner for oppføring av kårbolig på bruk som ikke er i drift.

Det kan heller ikke gis samtykke til omdisponering av omsøkt areal iht. jordlova § 9 for oppføring av annen bolig, og evt. fradeling iht. lovens § 12. At det tidligere har stått et bolighus på samme sted, har ingen betydning for vurderingen i lys av jordlova. Hensynet til bosetting bør tillegges stor vekt, men bør ikke føre til at dyrka mark blir omdisponert slik at det i fremtiden ikke kan benyttes til matproduksjon. Det veier tungt at arealet ligger i et landbruksområde som er regulert til landbruk (LNFR), og at en eventuell omdisponering vil medføre driftsmessige ulemper for landbruket.