

MØTEINNKALLING

Utvalg: BEIARN KOMMUNESTYRE
Møtested: Kjellerstua Beiarn Sykehjem
Møtedato: 21.10.2022 **Tid:** 09:00

Eventuelt forfall meldes til tlf.
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	André Kristoffersen		
Nestleder	Rune Jørgensen		
Medlem	Audgar Roald Carlsen		
Medlem	Marit Cicilie Moldjord		
Medlem	Tom Forstun Antonsen		
Medlem	Line Trones		
Medlem	Iris Skoglund		
Medlem	Håkon André Nordberg Sæther		
Medlem	Linda Tove Tverrånes Moen		
Medlem	Gisela Beate Engholm		
Medlem	Torbjørn Grimstad		
Medlem	Frank Einar Vilhelmsen		
Medlem	Espen Erling Karlsen		
Medlem	Irmelin Kristoffersen		
Medlem	Tommy Rasch		

SAKSLISTE

Saksnr. **Arkivsaksnr.**
Tittel

Overrekkelse av KS fortjenestemedalje.

Tematime: Morten Pedersen informerer om resultater og mål for NAV Indre Salten.

REFERATER

I tilknytning til referatene gir rådmannen en orientering om kommunens avtale med NTNU.

27/22

22/523

GODKJENNING AV PROTOKOLL - KOMMUNESTYRET

28/22	22/289 TV-AKSJONEN 2022
29/22	22/510 BRØYTESATSER PRIVATE VEIER - 2022/2023
30/22	22/515 HOVEDPLAN VEI - HANDLINGSPLAN 2023 - 2026
31/22	22/518 RESSURSER OG RAMMETIMER 2023 - 2024
32/22	20/458 NY ORGANISERING AV PPT
33/22	22/259 FINANSRAPPORT PR. 30.04.22
34/22	22/471 BUDSJETTREGULERING 2022
35/22	21/717 AK EIENDOM OG UMLEIE AS

Dokumentene legges ut til offentlig ettersyn på Biblioteket og Servicetorget, samt Beiarn kommune sin hjemmeside.

Beiarn kommune 13.10.22

Andre Kristoffersen
Ordfører.

REFERERES FRA DOKUMENTJOURNAL

Dato: - Utvalg: KST Beiarn Kommunestyre

Saksnr Løpenr	Regdato Navn Innhold	Avd/Sek/Sakb	Arkivkode
20/97-31 3032/22	14.06.2022 Beiarn Frivilligsentral ÅRSMELDING 2021	BK/OPPV/KARI	073
20/37-126 3423/22	12.07.2022 Nordland politidistrikt SVAR - VEDRØRENDE KOMMUNAL ENHET FOR RUSSAKER	BK/HO/LMG00	
20/264-25 3606/22	15.08.2022 Helsefellesskap Lofoten, Vesterålen og Salten HELSEFELLESSKAP LOFOTEN, VESTERÅLEN OG SALTEN- INFORMASJON OM TILTREDELSE AV KOMMUNAL SAMHANDLINGSLEDER	BK/HO/LMG00	
20/19-43 4430/22	04.10.2022 Eldreombudet HA ELDRE MED I LISTETOPPEN	BK/HO/LM033	
20/151-16 4508/22	07.10.2022 LVK Landssamanslutninga av vasskraftkommunar LVK NYTT - REGJERINGENS KRAFTSKATTEPAKKE.	BK//OPN	069
22/132-34 4560/22	10.10.2022 Direktoratet for samfunnsikkerhet og beredskap NYHETSBREV FRA DSB	BK/OPPV/KARI	F30

Beiarn Kommune		
Ark.saksnr.	Dok.nr.	Reg.nr./år
20/97	31	3032/22
14 JUN 2022		
Ark.kode P	073	
Ark.kode S		
Avdeling	Saksbeh.	
Kassasjon	Gradering	KARI

20/97

BEIARN
FRIVILLIG
SENTRAL

ÅRSMELDING 2021



Berit Bakken Strand fikk Frivillighetsprisen 2021

Møte mellom mennesker

Adresse
Postboks
Tlf
Nett
E-post

Vestre Beierveien 1052 8114 Tolla
beiarnns@online.no
755 68899
beiarn frivilligsentral.no
979422075

INNLEDNING

Året 2021 ble også et driftsår for Beiar Frivilligsentral med strenge kovid19-tiltak. Mange aktiviteter ble satt på vent, avviklet eller omorganisert - slik som Villmarksdagan-arrangementet. Andre aktiviteter ble gjennomført med strenge korona-restriksjoner - slik som enkelte årsmøter.



Stortinget vedtok i 2020 at tilskuddet skal tilbakeføres til Kulturdepartementets budsjett og KUD har nå en ny forskrift ute på høring. Høringsfristen var 12.nov. Beiar Frivilligsentral fikk i 2021 overført et tilskudd fra Beiar Kommune på kr. 503.000,-.

Vi samarbeider tett med Beiarpuls om ulike aktiviteter og har fra høsten av faste kontordager i lag.

Beiar Frivilligsentral er en av 478 sentraler i Norge fordelt på 314 kommuner hvorav ca 50% er kommunalt eid.

Vi er blitt flinkere å bruke digitale kommunikasjonsverktøy; både til møter og konferanser. Reiseutgiftene er bra redusert.

Møte mellom mennesker

Adresse
E-post
Tlf
Web
Org. nr

Vestre Beiarveien 1052, 8114 Tolla
beiar@online.no
755 68899
beiar.frivilligsentral.no
979422075



DRIFT

- eierforhold: Sentralen eies av lag/foreninger og enkeltpersoner i Beiarn. Til sammen 48 medlemmer.
- styret: Årsmøtet ble avholdt 18.mars og det nye styret i Frivilligsentralen fikk da følgende sammensetning:
 - Leder: Marit Trones
 - Styremedlem: Håkon Sæther
 - " Ågot Eide
 - " Bjørn Vilhelmsen
 - " Astri Johansen
 - " Kari Marie Stenmark (oppnevnt av kommunen)Varamedlemmer: Arvid Abelsen, Kjell Sande og Ronny Vollan.
Valgkomite: Laila Gabrielsen, Morten Stolpen, Barbro Heggland og vara Merethe Selfors.
Styret har avholdt 4 styremøter i 2021 hvorav 1 på Teams og behandlet 12 saker.
- ansatte: Gudbjørg H. Navjord har vært ansatt som daglig leder fra og med den 1.09.99.
Det er skrevet kontrakt med Siffo om å føre regnskapet og Anita Selfors og Jarl Dokmo er revisorer. Srinual Myrland vasker på sentralen på timesbasis.
- lokaler: Frivilligsentralen holder til i andre etasje på gamle Trones skole.
I 2018 fikk vi også veiadresse: Vestre Beiarveien 1052.
Møtelokalet lånes ut gratis til lag og foreninger (medlemmene prioriteres).
I tillegg til kursvirksomhet har ca.20 forskjellige lag/foreninger og organisasjoner lånt lokalene i 2021.
Kopimaskin, projektor og internett kan disponeres og det er tilrettelagt for enkel kaffeservering. Det ble investert i ny datamaskin i februar da den gamle ikke ville starte lenger.
- utstyr til leie: Vi har nå 1 stortelt (8x12m), 2 partytelt (8x5m), 2 hustelt, 2 lavvoer, 4 kanoer m/årer og vester, 1 tilhenger med kanostativ, 16 partytelt, 9 tromler med skjøteledning og 5 strømfordelingsbokser, 10 bord/benker, 12 sammenleggbare bord, 1 bålstativ og stålgerder til leie.
- deltakelse på kurs/nettverkssamling m.m.: Dgl.leder fikk ikke deltatt på nettverkssamling i Gildeskål for dgl.ledere i Salten 08.-09.juni, men har deltatt på flere nettverkssamlinger på Teams.

Møte mellom mennesker

Adresse
E-post
Tlf
Web
Org Nr

Vestre Beiarveien 1052, 8114 Tolla
beiarms@online.no
755 68899
beiarn frivilligsentral.no
979422075

AKTIVITETER

- **Kurs**
Det er gjennomført et Jegerprøvekurs med 4 deltakere og et Laftekurs med 6 deltakere i 2021.
- **Sekretærtjenester**
Frivilligsentralen tilbyr sekretær- og kasserertjenester til lag og foreninger og har i 2021 utført slike tjenester for Adventsgruppa på Moldjord, Folkeakademiet, Beiarelva SA, Beiarn Næringsforum, Beiarn Husflidslag, Beiarn Beitelag SA, Trones Grunneierlag, Beiarradioen, Beiarn sikringsradiolag og Beiarn Demensforening.
- **Mobil Villmarksdag**
De ordinære Villmarksdagen måtte avlyses pga korona-restriksjoner, men i samarbeid med Beiarpuls ble det arrangert et alternativt arrangement lørdag, 14. august med ulike programposter fordelt i hele bygda fra Moldjord til Trollberget. Folk ble oppfordret til ikke å være så lenge på hver plass og arrangementet ble vellykket. Mange gode tilbakemeldinger og mange deltok på familiekonsert med JOY oppe på Trollberget som en avslutning på dagen.



- **Frivillighetsprisen 2021**
Berit Bakken Strand fikk utdelt prisen på kombinert jule- og årsmøte 06.12.21 for sitt aktive arbeid i bl.a. Husflidslaget – spesielt for driften av Laftehytta, Stormfjell og Reinhornrennet og Beiarn Næringsforum.



- **Helsekafe**
Frivilligsentralen har i samarbeid med Beiarn Kommune og BeiarnVekst videreført helsekaféen på BeiarnVekst hver onsdag fra kl.11.00 – 14.00. Frivilligsentralen har ansvar for transport av deltakerne og i år har det vært Inger Kvæl som har stilt opp frivillig til denne oppgaven
- **Krafttak mot kreft**
Innsamlingsaksjonen i år ble også digital og vi hadde innsamling via Vipps. Det ble samlet inn kr. 8650,- fra Beiarn.
- **Svartkjeltreff gjennom sommeren**
I lag med Beiarpuls og Næringsforumet var vi med å legge til rette for Svartkjeltreff rundt omkring i bygda på søndagene.
- **Sommergateåpning på Moldjord**
Sommergata på Moldjord ble åpnet 05.juni med et arrangement utenfor Coopen på Moldjord og det ble pyntet med blomster, benker og vimpler langs veien fra kafeen og ned til Coopen.
- **Dronekveld 27.mai.**
Felles gjennomgang av obligatorisk opplæring/kurs på nett for å kunne bruke drone.

Møte mellom mennesker

Adresse:
E-post:
Tlf:
Web:
Org. nr:

Vestre Beiarnveien 1052, 8114 Tolla
beirnns@online.no
755 68899
beirn.frivilligsentral.no
979422075

Beiarn Frivilligsentral

979422075

Resultatrapport

Bruker: Gudbjørg Haukdal Navjord
Utskriftsdato: 19.01.2022

Søkekriterie:

Fra dato: 01/01/2021

Til dato: 12/31/2021

Kontonr	Kontonavn	Totalt	%	Hittil, forrige år
3100	Salgsinntekter avg. fr.	-24 856,84		-29 116,52
3101	Tilskudd	-503 000,00		-484 000,00
3102	Inntekter arrangement	-13 951,75		-12 387,00
3104	Utleie av telt kano m.m.	-350,00		-750,00
3105	Medlemskontigent	-1 900,00		-750,00
3106	Andre tilskudd	-180 331,00		-95 077,00
3107	Grastolandel	-2 369,94		-3 023,75
3910	Annen driftsinntekt	0,00		-227 491,30
	Sum inntekter	-726 759,53	-100,00	-852 595,57
	Sum vare/materialekostnad	0,00	0,00	0,00
	Dekningsbidrag	-726 759,53	-100,00	-852 595,57
5000	Lønn	389 919,24		388 894,24
5010	Timelønn	39 642,97		19 611,35
5020	Korr lønn gjelder Studieforbundet	-34 346,00		0,00
5030	Etterbetaling lønn	0,00		127,20
5092	Beregnet feriepenger	61 043,43		48 609,60
	Sum lønnskostnader	456 259,64	62,78	457 232,39
5250	Forsikringer	83 855,00		119 610,00
5251	Grupplivsforsikring	4 834,00		4 919,00
5295	Motkonto forsikringer	-85 505,00		-121 314,00
5330	Styrehonorar	13 850,00		14 744,00
5400	Arbeidsgiveravgift	26 974,78		30 195,92
5401	Refusjon arbeidsgiveravgift	0,00		-3 139,00
5405	Arbeidsgiveravgift av feriepenger	3 113,16		-6 697,42
5920	Yrkesskadeforsikring	1 339,00		2 340,00
5945	OTP - pensjonsforsikring	83 855,00		119 610,00
	Sum annen personalkostnad	132 315,94	18,21	160 268,50
	Sum personalkostnader	588 575,58	80,99	617 500,89
	Sum avskrivninger	0,00	0,00	0,00
	Sum frakt/transport ved salg	0,00	0,00	0,00
6300	Leie lokaler	10 000,00		0,00
6340	Strøm	0,00		1 406,25
	Sum kostnader lokaler	10 000,00	1,38	1 406,25
6410	Leie datasystemer	3 619,00		8 381,25
	Sum leiekostnader maskiner/inventar	3 619,00	0,50	8 381,25
6540	Inventar/utstyr	13 114,00		2 789,00
6550	Div. Prosjekt	71 178,25		38 203,97
6555	Div. driftskostnader	270,00		7 592,25
	Sum kostnadsført verktoy/inventar mv	84 562,25	11,64	48 585,22
	Sum reparasjon og vedlikehold	0,00	0,00	0,00
6701	Honorar revisjon	0,00		2 000,00
6705	Honorar regnskap	62 750,00		58 450,00
	Sum fremmedtjenester	62 750,00	8,64	60 450,00
6850	Opplæring/kurs/lønnskompensasjon	2 754,00		5 888,00
6860	Møter	11 267,64		4 085,14
6865	Div.kost.villmarksdagan	1 245,00		27 281,80
6890	Andre kontorkostnader	5 469,70		4 298,31
	Sum kontorkostnader	20 736,34	2,85	41 553,25
6900	Telefon / internet	12 091,68		10 154,71
6940	Porto	0,00		48,00
	Sum telefon porto mv	12 091,68	1,66	10 202,71
7100	Bilgodtgjørelse oppgavepliktig	7 621,90		6 275,00
7320	Reklame og annonser	600,00		0,00
7400	Kontingenter	4 200,00		200,00
7410	Kontingenter, ikke fradragsberettiget	150,00		5 027,50
7430	Gaver, ikke fradragsberettiget	6 000,00		7 152,00
7500	Forsikringspremie	6 875,00		6 603,00
7770	Bankgebyr	5 599,55		8 955,84
7790	Diverse kostnader	113,88		0,00
	Sum andre driftskostnader	31 196,53	4,29	34 213,34
	Sum driftskostnader	224 816,61	30,95	204 792,02
	Driftresultat	86 102,63	11,94	-30 302,66
8050	Renteinntekter	19,00		-488,51
8071	Utbytte	4,00		-169,28
8155	Leverandørrenter	-35,00		248,63

Sum finansposter	16,00	0,00	-409,16
Sum betalbar skatt og EO poster	0,00	0,00	0,00
Finansposter	16,00	0,00	-409,16
Periodens resultat før disponeringer	86 751,65	11,94	-30 711,82
8980 Overført til annen EK	0,00		30 711,82
Sum disponeringer	0,00	0,00	30 711,82
Disponeringer	0,00	0,00	30 711,82
Periodens resultat	86 751,65	11,94	0,00

Revidert 21.01.2022
Jan Dokken etnot self

Beiarn Frivilligsentral

979422075

Balanserapport

Bruker: Gudbjørg Haukdal Navjord
Utskriftsdato: 19.01.2022

Søkekriterie:

Fra dato: 01/01/2021

Datotype: dato

Til dato: 12/31/2021

Kontonr	Kontonavn	IB	Totalt	UB
	Sum immaterielle eiendeler o.l.	0,00	0,00	0,00
	Sum tomter, bygninger og annen fast eiendom	0,00	0,00	0,00
	Sum transportmidler, inventar og maskiner o.l.	0,00	0,00	0,00
1391	Premiefond fortløpspensjon	8 044,84	0,00	8 044,84
	Sum finansielle anleggsmidler	8 044,84	0,00	8 044,84
	Sum anleggsmidler	8 044,84	0,00	8 044,84
	Sum varelager og forskudd til leverandører	0,00	0,00	0,00
1579	Andre kortsiktlige fordringer	0,00	0,00	0,00
	Sum kortsiktlige fordringer	0,00	0,00	0,00
	Sum merverdiavgift, opptjente offentlige tilskudd o.l.	0,00	0,00	0,00
1742	Forskuddsbetall forsikring	8 055,25	181,00	8 236,25
	Sum forskuddsbetall kostnad, påløpt inntekt o.l.	8 055,25	181,00	8 236,25
	Sum kortsiktlige finansinvesteringer	0,00	0,00	0,00
1920 4509.11 02211	Folio	59 826,49	64 171,86	123 998,35
1922 4500.82 47610	Studieforbund	18 584,59	4 283,81	22 868,40
1923 4509 12.61506	Studieforbund	100 749,00	-28 261,00	72 488,00
1924 4509.27 94788	Næringsforum	5 759,63	-5 134,16	625,47
1925 4509 13.32373	Plassering	159 396,87	-139 981,00	19 415,87
1929 4509.23 16398	Brukskonto	20 653,39	-6 833,07	13 820,32
1950 4509 24.02987	skattetrekk	20 690,84	5 260,00	25 950,84
1965	Coop Medlemskonto	7 611,95	0,00	7 611,95
	Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	393 272,76	-106 493,56	286 779,20
	Sum omløpsmidler	401 328,01	-106 312,56	295 015,45
	Sum eiendeler	409 372,85	-106 312,56	303 060,29
	Sum innskutt egenkapital	0,00	0,00	0,00
2050	Annen egenkapital	-158 715,66	0,00	-158 715,66
	Sum opptjent egenkapital	-158 715,66	0,00	-158 715,66
	Overført fra resultat	0,00	86 751,65	86 751,65
	Sum egenkapital	-158 715,66	86 751,65	-71 964,01
	Sum avsetning til forpliktelser	0,00	0,00	0,00
2260	Næringsforum, Studiefond Beiarn Sikringsradiolog	-151 690,73	41 888,54	-109 802,19
	Sum annen langsiktig gjeld	-151 690,73	41 888,54	-109 802,19
	Sum langsiktig gjeld	-151 690,73	41 888,54	-109 802,19
	Sum konvertible lån, sertifikattan og gjeld til kred insit.	0,00	0,00	0,00
2400	Leverandører	-17 641,50	-1 471,00	-19 112,50
	Sum leverandørgjeld	-17 641,50	-1 471,00	-19 112,50
	Sum betalbar skatt	0,00	0,00	0,00
2600	Skyldig skattetrekk	-19 640,78	-5 260,00	-24 900,78
	Sum skattetrekk og andre trekk	-19 640,78	-5 260,00	-24 900,78
2770	Skyldig arbeidsgiveravgift	-10 772,77	1 904,63	-8 868,14
2785	Arbeidsgiveravg. av skyldige feriepenger	-2 469,94	-606,57	-3 076,51
	Sum skyldige offentlige avgifter	-13 242,71	1 298,06	-11 944,65
	Sum utbytte	0,00	0,00	0,00
2930	Påløpt lønn	0,00	0,00	0,00
2940	Påløpte feriepenger	-48 441,47	-11 894,69	-60 336,16
2990	Annen kortsiktig gjeld	0,00	-5 000,00	-5 000,00
	Sum annen kortsiktig gjeld	-48 441,47	-16 894,69	-65 336,16
	Sum kortsiktig gjeld	-98 966,46	-22 327,63	-121 294,09
	Sum gjeld	-250 657,19	19 560,91	-231 096,28
	Sum egenkapital og gjeld	-409 372,85	106 312,56	-303 060,29

Revidert 21.02.2022

Jan Schum

Eirik Selnes



BEIARN
kommune
HELSE OG OMSORG

Saksnr.: 20/37
L.nr.: 22/3423
Vår dato: 11.07.2022
Arkiv: P G00 /
Gradering: /

Nordland politidistrikt
Postboks 1023
8001 BODØ

SVAR - VEDRØRENDE KOMMUNAL ENHET FOR RUSSAKER

Beiarn kommune organiserer ny lovpålagt rådgivende enhet for russaker på følgende måte:

Psykisk helse og rusenheten i Beiarn får ansvar for denne enheten.

Adressen og oppmøte for rådgivende enhet:

Helseavdelingen v/rådhuset Beiarn kommune
Nedre Beiarveien 906
8110 Moldjord

Kontaktperson for avdelingen: Kaia Tollåli Larssen mail: kaia.larsen@beiarn.kommune.no

Mobil: 997 14 706

Med vennlig hilsen
Beiarn kommune

Lisbeth Movik
Kommunalleder helse og omsorg



Beiarn kommune

Fra: Beiarn kommune
Sendt: onsdag 3. august 2022 10:48
Til: Beiarn kommune
Emne: VS: Helsefellesskap Lofoten, Vesterålen og Salten- informasjon om tiltredelse av kommunal samhandlingsleder

Fra: Knut Erik Dahlmo
Sendt: tirsdag 2. august 2022 15:32
Til:
Emne: Helsefellesskap Lofoten, Vesterålen og Salten- informasjon om tiltredelse av kommunal samhandlingsleder

Hei, t.o tiltrådte undertegnede rollen som kommunal samhandlingsleder for helsefellesskapet Lofoten, Vesterålen og Salten med virkning fra 1.8.2022.

Jeg vil tre inn i felles sekretariat sammen med leder ved Samhandlingsavdelingen, Trude K.Kristensen og i fellesskap vil vi utvikle felles arbeidsform for å understøtte målsetningene som ligger i helsefellesskapet. Ta gjerne nærmere kontakt ved evt.spørsmål. Jeg ser frem til et godt og konstruktivt samarbeid med kommunene og Nordlandssykehuset til beste for pasienter og ansatte!

Kopi; medlemmer i Strategisk samarbeidsutvalg (SSU).

Med vennlig hilsen
Knut Erik Dahlmo
Kommunal samhandlingsleder
Helsefellesskap Lofoten, Vesterålen og Salten
Tlf: 48160041
e-post; knut.erik.dahlmo@helsefellesskapet-nord.no

Beiarn Kommune		
Ark/Saksnr	Dok.nr	Fleg.nr. Ar
20/264	25	3606/22
03 AUG 2022		
Ark.kode P	600	
Ark.kode S		
Avdeling	Saksbeh	LM
Kassasjon	Graderting	



Ha eldre med i listetoppen!

Eldreombudet oppfordrar partia til å ha eldre kandidatar med i toppen av listene til kommunestyre- og fylkestingsvalet i 2023.

Eldre utgjør ein stadig større del av folket. Over ein million nordmenn er no alderspensjonistar. I god demokratisk ånd er det viktig at eldre er godt representerte i politikken. Livserfaringa, perspektiva og interessene til eldre må kome fram der ressursane blir fordelte.

Dei politiske prosessane og vedtaka blir betre når eit mangfald av stemmer er med. Det er viktig at folkevalde organ speglar breidda i befolkninga – både når det gjeld kjønn, bakgrunn og alder.

Aldersfordelinga i dagens kommunestyre er ulik aldersfordelinga blant dei som har stemmerett. I dag er aldersgruppa 40–69 år overrepresentert i kommunestyra. Dei over 70 år og dei under 40 år er underrepresenterte. Aldersgruppa 70+ er mindre representert enn dei som er under 40. Det viser tal frå Statistisk sentralbyrå.

Eldreombudet vil oppfordre partia til å spørje eldre om å vere kandidatar og å plassere dei i listetoppen. Minst like viktig er det at eldre seier ja når dei blir spurde om å stille til val.

Ved å ha eldre med i toppen av listene vil partia sende eit viktig demokratisk signal: Eldre høyrer med også i lokalpolitikken. Stemmene deira trengst, ikkje berre som veljarar, men som folkevalde òg!

Eldreombudet er eit uavhengig statsorgan som fremmer interessene til eldre på alle samfunnsområde.

Vennleg helsing

Bente Lund Jacobsen
eldreombod

Beiarn Kommune		
Ar/Saksnr.	Dok.nr.	Bilag nr./år
20/19	43	4430/22
04 OKT 2022		
Ark kode P	033	
Ark kode S		
Avdeling	Saksbeh.	LM
Kategori	Grunnlegg	

Beiarn kommune

Fra: Ole Petter Nybakk
Sendt: onsdag 5. oktober 2022 14:03
Til: Beiarn kommune
Emne: Fwd: Regjeringens kraftskattepakke: LVK er enig i at en akutt situasjon krever et nasjonalt løft, men det må ikke bli varige endringer

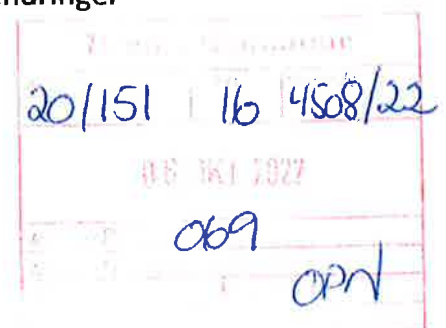
Til referat kst

Ole Petter

Fra: LVK <post@lvk.no>
Sendt: fredag, september 30, 2022 14:50
Til: Ole Petter Nybakk <ole.p.nybakk@beiarn.kommune.no>
Emne: Regjeringens kraftskattepakke: LVK er enig i at en akutt situasjon krever et nasjonalt løft, men det må ikke bli varige endringer



Regjeringens kraftskattepakke: LVK er enig i at en akutt situasjon krever et nasjonalt løft, men det må ikke bli varige endringer



Regjeringens skattepakke 28. september inneholder betydelige endringer i skatteregimet for vannkraftsektoren, både av kortsiktig og langsiktig karakter. Det foreslås innført en økning av grunnrenteskatten på vannkraft og en ekstraordinær avgift – «høyprisbidrag» – både for kraftprodusentene (eierne) og for konsesjonskraftberettigede kommuner (vertskommunene) og fylkeskommuner. Videre foreslås det innført grunnrenteskatt på vindkraftprodusentene samt en økt produksjonsavgift og naturressursskatt til kommuner med vindkraftanlegg.

Høyprisbidraget for konsesjonskraften foreslås gjennomført som et ettårig trekk i det statlige rammetilskuddet på til sammen 3 milliarder kroner i 2023 for kommunenes og fylkeskommunenes konsesjonskraftinntekter i 2022. Forslaget gjelder kommuner i prisområdene NO1- Østlandet, NO2- Sørlandet, og NO5- Vestlandet, som har og har hatt de høyeste strømprisene.

- Vi er i en ekstraordinær situasjon i hele Europa grunnet Russlands invasjon i Ukraina, og den europeiske energiforsyningen og -markedet er rystet som følge av det, uttaler LVKs nye leder Jon Rolf Næss.
- Jeg har derfor forståelse for at regjeringen ser seg tvunget til nye grep for å sikre nasjonale behov og at det blant disse også foreslås en omfordeling av midler fra kommuner med inntekter langt ut over det påregnelige på grunn av dagens ekstreme strømpriser i Sør-Norge. LVKs 160 medlemskommuner har lang tradisjon for å dele sine naturverdier med storsamfunnet gjennom Europas mest omfattende vannkraftsektor, og vil også nå bidra til det nasjonale løftet som denne akutte situasjonen krever.
- Vi har særlig studert regjeringens forslag til inndragning av deler av kommunenes konsesjonskraftinntekter nøye. Vi registrerer at regjeringen ønsker å inndra verdier tilsvarende 3 milliarder kroner fra kommuner med høye konsesjonskraftinntekter, men ser også at en rekke detaljer knyttet til kriteriene for denne verdioverføringen og fordelingen kommunene mellom foreløpig er uavklart. LVKs holdning på det nåværende tidspunkt må derfor begrense seg til det overordnede budskapet fra regjeringen: – forslaget har som forutsetning at 3 mrd. kroner «tilsvarer anslagsvis under en tredjedel av den anslåtte verdien av konsesjonskraften bare i 2023» og at inndragningen bare gjelder inntekter oppnådd ved omsetning av konsesjonskraft til spesielt høye markedspriser. Innenfor disse rammene vil LVK slutte opp om det nasjonale løftet regjeringen ber om.

Men samtidig understreker Næss:

- Med de gjentatte forsøk fra statlig hold i senere år på å undergrave og til og med avvikle konsesjonskraftordningen, er det nå helt avgjørende for tilliten til og oppslutningen om regjeringens forslag at regjeringen straks setter en stopper for forsøk på en varig pulverisering av vertskommunenes lovbestemte rettigheter. Vi forventer derfor at regjeringen gjør det klart at vertskommunenes andel av den store nasjonale verdiskapingen fra vannkraften ikke overføres til andre større og mer sentralt beliggende kommuner, slik inntektssystem-utvalget foreslår i NOU 2022:10. I Hurdalsplattformen heter det at «Regjeringen vil sikre at lokalsamfunn som stiller sine naturressurser til disposisjon for utbygging, får mer igjen for det». – LVKs medlemskommuner slutter opp om det grønne skiftet og er nok en gang rede til å stille opp med sine naturressurser. Og vi bidrar til tunge nasjonale løft i en akutt situasjon, som nå. Men da må vi kunne forvente at regjeringen gir vertskommunene den nødvendige sikkerhet for at gjeldende varige ordninger vil bli videreført uten andre inngrep, herunder retten til konsesjonskraft. Enn akutt situasjon krever straksløsninger, men ikke varige endringer i lovfestede rettigheter, avslutter Næss.

Mange detaljer gjenstår om regjeringens forslag til inndragning av spesielt høye konsesjonskraftinntekter. LVK vil bidra til at den faktiske innretningen blir i samsvar med den innrammingen regjeringen har varslet. LVK vil også etter fremlegget av statsbudsjettet komme tilbake med ytterligere informasjon til medlemskommunene.

For mer informasjon kontakt:



Caroline Lund

Mobil: +47 99 11 99 01

E-post: cl@lundogco.no



Stein Erik Stinessen

Mobil: +47 99 11 99 12

E-post: ses@lundogco.no

Kurs og konferanser | Flere nyheter | Kontakt

Text for anmelding. For informasjon om å ta kontakt med salgeteamet direkte for å kjøpe rett mottaks

Denne e-posten er sendt ut med hjelp av:



Beiarn kommune

Fra: Ole Petter Nybakk
Sendt: søndag 9. oktober 2022 08:15
Til: Beiarn kommune
Emne: Fwd: Nyhetsbrev fra DSB
Vedlegg: image001.png

Flyktningesaka

Ref kst

Sendt fra [Outlook for iOS](#)

Fra: Sindre Olufsen Midtbø <siomi@statsforvalteren.no> på vegne av Statsforvalteren i Nordland <sfnoberedskap@statsforvalteren.no>

Sendt: torsdag, oktober 6, 2022 12:00 pm

Til: Ole Petter Nybakk <ole.p.nybakk@beiarn.kommune.no>

Emne: Nyhetsbrev fra DSB

Beiarn Kommune		
Ark.Saksnr	Dok.nr	Reg.nr./Ar
22/132	34	4560/22
00 OKT 2022		
Ark.kode P	F30	
Ark.kode S		
Avdeling	Saksbeih	KARI
Kassasjon	Gradering	



Nyhetsbrev flyktnings situasjonen og atomberedskap 6. oktober 2022

DSB sender ut dette nyhetsbrevet om flyktnings situasjonen og atomberedskap hver torsdag. Brevet går til statsforvalterne, som kan dele videre. Den primære målgruppen er kommunene, og hensikten er å bidra til oversikt, tilgjengelighet og god informasjonsflyt. Den enkelte avsender er ansvarlig for innholdet i tekst og lenker. Ta gjerne kontakt dersom det er særlige tema som bør belyses eller ved endringer i adresselisten. Det vil fortsatt være slik at etater har behov for å sende ut egen informasjon ut over dette nyhetsbrevet. [Tidligere nyhetsbrev finner du her.](#)

UTLENDINGSDIREKTORATET (UDI)

Norges visumfasiliteringsavtale med Russland

Fra 22. september 2022 er [Norges visumfasiliteringsavtale med Russland](#) (Lovdata) midlertidig opphevet. Det betyr at ordinære regler om dokumentasjon, flerreisevisum, gebyr og saksbehandlingstid også gjelder for russiske borgere. De forenklete reglene i visumfasiliteringsavtalen vil ikke gjelde så lenge avtalen er opphevet.

[Les mer om lettelsene som er opphevet på Udi.no](#)

INTEGRERINGS- OG MANGFOLDSDIREKTORATET (IMDi)

Hvor mange flyktninger er bosatt i din kommune?

I den daglige oversikten over hvordan det går med bosettingen har vi nå inkludert tall for hvor mange flyktninger kommunen ble anmodet om å ta imot i 2022, og hvor mange flyktninger kommunene gjorde vedtak om å bosette i 2022. Tallene viser, som tidligere, både hvor mange personer som er blitt bosatt til nå og hvor mange personer kommunene har avtalt å bosette, men ikke bosatt ennå.

[Bosettingstall 2022](#)

Opptak av webinar om bosetting av flyktninger

14. september avholdt IMDi webinar om bosetting av flyktninger. Tema var status i bosettingsarbeid, innføring om overføringsflyktninger og hvor informasjon fins på imdi.no.

[Nå kan du se webinar i opptak](#)

Informasjon om bosetting og kvalifisering av flyktninger fra Ukraina

På våre nettsider har vi samlet informasjon om bosetting og kvalifisering av flyktninger fra Ukraina. Nettsidene henvender seg både til kommuner som skal bosette og kvalifisere flyktninger, til privatpersoner og organisasjoner og til flyktingene selv.

[Flyktninger fra Ukraina](#)

Tolkekonferansen 2022 - hvordan lykkes med tolkeloven

IMDi inviterer til en markering av ett år med tolkeloven. Under konferansen vil vi se på temaer knyttet til tolking i offentlig sektor. Vi vil få høre norske og internasjonale innledere, i plenum og i parallelle sesjoner. Gjennom foredrag, paneldebatter og fagverksteder ønsker vi at Tolkekonferansen 2022 skal inspirere til erfaringsutveksling, refleksjon og diskusjon på tvers av ulike faggrupper. Frist for påmelding er 31. oktober 2022.

[Les mer her](#)

Med vennlig hilsen

Agnar Christensen
avdelingsdirektør

Kommunikasjon

DSB (Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap)

Rambergveien 9, Postboks 2014, 3103 Tønsberg

E-post Agnar.Christensen@dsb.no

Mobil +47 41 21 83 68

Besøk oss på:

dsb.no | nodnett.no | sikkerhverdag.no | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [Flickr](#)

Hilsen
Statsforvalteren i Nordland

GODKJENNING AV PROTOKOLL - KOMMUNESTYRET

Saksbehandler: Karin Nordland
Arkivsaksnr.: 22/523

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg Møtedato
27/22 Beiam Kommunestyre

21.10.2022

Rådmannens innstilling:

TV-AKSJONEN 2022
LEGER UTEN GRENSER

Saksbehandler: Ole Petter Nybakk
 Arkivsaksnr.: 22/289

Arkiv: 076

Saksnr.: **Utvalg**
 28/22 Beiarn Kommunestyre

Møtedato
 21.10.2022

Rådmannens innstilling:

Beiarn kommune deltar i året TV-aksjon, hvor innsamlede midler går til Leger Uten Grenser.

Det bevilges et beløp på kr. 10,- pr innbygger til aksjonen, totalt kr. 10.000,-

Aksjonen finansieres over ansvarsområde 1100, funksjon 100 – politikk.

Saksutredning:

Årets TV-aksjon går til organisasjonen Leger Uten Grenser. Fra tidligere år har Formannskapet behandlet å yte et kommunalt bidrag til TV-aksjonen og de siste årene har det vært gitt kr. 10,- pr innbygger i kommunen.

Lokal aksjonsleder har i mange år vært varaordfører. Slik er det også i år, men tradisjonen tro kommer det ikke opp politisk sak om det kommunaløkonomiske bidraget før i siste liten. I år rekker vi ikke å ta saken opp i Formannskapet. Saken rettes derfor direkte til kommunestyret.

Det året innsamlede midler gikk til WWF var det en viss lokalpolitisk debatt om det kommunaløkonomiske bidraget, men det har det ellers ikke vært.

Bakgrunn:

TV-aksjonen er organisert av NRK og det er besluttet at årets aksjon skal gå til Leger Uten Grenser. Dette året skal midlene gå til denne organisasjonen for å forebygge og behandle sykdommer som rammer mennesker på tvers av landegrenser, uavhengig av etnisitet, seksuell orientering, religion, politisk ståsted, alder og kjønn.

Manglende folkehelse får store konsekvenser for både samfunn og enkeltmennesker. Barn får ikke vokse opp, familier mister sine kjære, unge får ikke utdanning og folk faller utenfor arbeidslivet. Uten tilgang til legehjelp vaksiner eller medisiner mister millioner av mennesker livet hvert år. Ofte er dette mennesker i sårbare livssituasjoner.

Med årets aksjon vil man bidra til å forebygge epidemier og behandle kjente og ukjente sykdommer i fire land; Bangladesh, Den sentraafrikanske republikk, Den demokratiske republikken Kongo og Sierra Leone.

I samarbeid med forskningsorganisasjonen DNDi skal deler av TV-aksjonsmidlene også brukes til å utvikle medisiner mot glemte, dødlige sykdommer.

Vurdering:

Rådmannen tilrår at Beiarn kommune deltar i årets TV-aksjon med kr. 10,- pr innbygger, slik vi har gjort de seneste årene.

Det anbefales at midlene bevilges over ansvarsområdet som er avsatt til politisk virksomhet, selv om dette området har et periodisert overforbruk pr. dato. Dette for å synliggjøre at kommunens bidrag er bredt politisk prioritert.

BRØYTESATSER PRIVATE VEIER - 2022/2023

Saksbehandler: Freddy Olsen
 Arkivsaksnr.: 22/510

Arkiv: 231

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
22/22	Driftsutvalget	12.10.2022
29/22	Beiarn Kommunestyre	21.10.2022

Driftsutvalgets behandling:**Innstilling til kommunestyret:**

Beiarn kommune viderefører ordningen med tilbud om brøyting av private veier med følgende refusjon fra oppsitterne, eksklusiv moms:

- A) For brøyting inntil 40 meter fra offentlig vei betales kr. 3.301,-
- B) For brøyting fra 40 meter inntil 150 meter fra offentlig vei betales kr. 3.961,-
- C) For brøyting fra 150 meter fra offentlig vei betales kr. 5.281,-
- D) For de som ønsker brøyting av snuplass betales et tillegg på kr. 1.440,-
- E) Næringsdrivende kan få ryddet større plasser/parkeringsplasser over 100 m² for kr. 26,60 pr. m².

Private veger og parkeringsplasser brøytes maksimalt 2 ganger pr. dag. Der det er spesielt vanskelige forhold, kan dette fravikes.

En forutsetning for at private veier brøytes er at alle oppsitterne langs veien deltar i ordningen. Ordningen omfatter ikke fritidsboliger og gjelder kun fastboende i kommunen.

Driftsutvalget er bekymret for brøyteordningens framtid pga prisstigningen.

Enstemmig vedtatt.

Saksordfører: Line Trones

Behandling/vedtak i Driftsutvalget den 12.10.2022 sak 22/22**Behandling:**

Nytt tilleggsforslag:

Driftsutvalget er bekymret for brøyteordningens framtid pga prisstigningen.

Vedtak:

Beiarn kommune viderefører ordningen med tilbud om brøyting av private veier med følgende refusjon fra oppsitterne, eksklusiv moms:

- A) For brøyting inntil 40 meter fra offentlig vei betales kr. 3.301,-
- B) For brøyting fra 40 meter inntil 150 meter fra offentlig vei betales kr. 3.961,-
- C) For brøyting fra 150 meter fra offentlig vei betales kr. 5.281,-
- D) For de som ønsker brøyting av snuplass betales et tillegg på kr. 1.440,-
- E) Næringsdrivende kan få ryddet større plasser/parkeringsplasser over 100 m² for kr. 26,60 pr. m².

Private veger og parkeringsplasser brøytes maksimalt 2 ganger pr. dag. Der det er spesielt vanskelige forhold, kan dette fravikes.

En forutsetning for at private veier brøytes er at alle oppsitterne langs veien deltar i ordningen. Ordningen omfatter ikke fritidsboliger og gjelder kun fastboende i kommunen.

Driftsutvalget er bekymret for brøyteordningens framtid pga prisstigningen.

Enstemmig vedtatt.

Saksordfører: Line Trones

Rådmannens innstilling:

Beiarn kommune viderefører ordningen med tilbud om brøyting av private veier med følgende refusjon fra oppsitterne, eksklusiv moms:

- A) For brøyting inntil 40 meter fra offentlig vei betales kr. 3.301,-
- B) For brøyting fra 40 meter inntil 150 meter fra offentlig vei betales kr. 3.961,-
- C) For brøyting fra 150 meter fra offentlig vei betales kr. 5.281,-
- D) For de som ønsker brøyting av sнопlass betales et tillegg på kr. 1.440,-
- E) Næringsdrivende kan få ryddet større plasser/parkeringsplasser over 100 m² for kr. 26,60 pr. m².

Private veger og parkeringsplasser brøytes maksimalt 2 ganger pr. dag. Der det er spesielt vanskelige forhold, kan dette fravikes.

En forutsetning for at private veier brøytes er at alle oppsitterne langs veien deltar i ordningen. Ordningen omfatter ikke fritidsboliger og gjelder kun fastboende i kommunen.

Bakgrunn og saksutredning:

I rådmannens forslag til brøytesatser for kommende sesong er det lagt inn en prisøkning på ca. 16,7 % for sesongen 2022/2023.

Fjorårets vedtak i kommunestyret lød slik:

Beiarn kommune viderefører ordningen med tilbud om brøyting av private veier med følgende refusjon fra oppsitterne, eksklusiv moms:

- A) For brøyting inntil 40 meter fra offentlig vei betales kr. 2.829,-
- B) For brøyting fra 40 meter inntil 150 meter fra offentlig vei betales kr. 3394,-
- C) For brøyting fra 150 meter fra offentlig vei betales kr. 4.525,-
- D) For de som ønsker brøyting av sнопlass betales et tillegg på kr. 1.234,-
- E) Næringsdrivende kan få ryddet større plasser/parkeringsplasser over 100 m² for kr. 22,80 pr. m².

Private veger og parkeringsplasser brøytes maksimalt 2 ganger pr. dag. Der det er spesielt vanskelige forhold, kan dette fravikes.

En forutsetning for at private veier brøytes er at alle oppsitterne langs veien deltar i ordningen. Ordningen omfatter ikke fritidsboliger og gjelder kun fastboende i kommunen.

Vurdering:

I avtalene med brøytesjåfører fremgår at priser på innleide maskiner mv. skal prisreguleres årlig ved bruk av SSBs byggekostnadsindeks for vintervedlikehold. Basert på dette er kommunens betaling til brøytesjåførene prisregulert med 16,7 % for maskinpris og førerlønn.

Vedlegg:

Maskinpriser – 2022/2023



Notat

Til:

Kopi til:

Fra: Freddy Olsen

Sak: MASKINPRISER, GJELDENE 2022/2023

Saksnr./Arkivkode

22/510 - 231

Gradering:

Sted

MOLDJORD

Dato

05.10.2022

MASKINPRISER, GJELDENE 2022/2023

For arbeid utført i perioden 01.10.2022 – 30.09.2023 godtgjøres etter følgende satser:

1. Traktor:

- a. Det betales kr. 2,88 pr. HK.pr. time inkl. drivstoff.
- b. Det betales et tillegg på 5 % for firehjulsdrift.

Redskap må stå i forhold til traktorens ytelse for å kunne regne fullt antall HK og det betales for inntil 250 Hk.

2. Fører:

- a. Det betales kr. 430,00 pr. time for fører av traktor.

3. Snøfres og planeringsskjær:

- a. Det betales kr. 229,- pr. time for snøfres
- b. Det betales kr. 69,- pr. time for planeringsskjær.

4. Lastebil med plog.

- a. For lastebil betales kr. 814,- pr. time inkl. plog

Prisene er regulert opp med ca. 16,7 % fra brøytesesongen 2021/2022 i samsvar med SSBs Byggekostnadsindeks for vintervedlikehold og justeres etter 1.juli hvert år.



HOVEDPLAN VEI - HANDLINGSPLAN 2023 - 2026

Saksbehandler: Freddy Olsen
 Arkivsaksnr.: 22/515

Arkiv: Q14

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
23/22	Driftsutvalget	12.10.2022
30/22	Beiarn Kommunestyre	21.10.2022

Driftsutvalgets behandling**Innstilling til kommunestyret:**

Handlingsplan for utbedring av kommunale veier for perioden 2023 – 2026 godkjennes.

Handlingsplanen er bindende for budsjettåret 2023.

Revidert handlingsplan fremlegges til politisk behandling hver høst i forkant av budsjett.

Enstemmig vedtatt.

Saksordfører: Line Trones

Rådmannens innstilling:

Handlingsplan for utbedring av kommunale veier for perioden 2022 – 2026 godkjennes.

Handlingsplanen er bindende for budsjettåret 2023.

Revidert handlingsplan fremlegges til politisk behandling hver høst i forkant av budsjett.

Saksutredning:

I forkant av behandling av budsjett og økonomiplan, legger rådmannen frem et forslag til handlingsplan for perioden 2023 – 2026 til behandling. Handlingsplanen er utarbeidet med bakgrunn i hovedplan vei som startet i 2008.

Det foreslås følgende handlingsplan for utbedring i økonomiperioden:

2023

Tverrånesveien	200.000,-
Soløyveien	400.000,-
Krokstrand, Kjeldåslett, Leiråmo	350.000,-
Mva	237.500,-
Sum totalt	1.187.500,-

- Tverrånesveien foreslås utbedret, (grøfting og skifting av stikkrenner)
- Soløyveien foreslås utbedret, (grøfting, stikkrenner, bærelag og toppdekke)
- Krokstrand, Kjeldåslett og Leiråmoveiene foreslås utbedret, (autovern og toppdekke).

2024

Tollådalsveien	1.000.000,-
Savjordveien	300.000,-
Mva	325.000,-
Sum totalt:	1.625.000,-

- Tollådalsveien foreslås utbedret, (heving av flomutsatt område, grønning, bærelag og toppdekke)
- Savjordveien foreslås utbedret, (utskifting av stikkrenner og heving av flomutsatt område)

2025

Ramskjellveien	400.000,-
Eiterjordveien	750.000,-
Mva	287.500,-
Sum totalt:	1.437.500,-

- Ramskjellveien foreslås utbedret, (autovern, grønning og toppdekke)
- Eiterjordveien foreslås utbedret, (autovern, grønning, bærelag og toppdekke)

2026

Gråtådalveien	1.000.000,-
Blåmoliveien	100.000,-
Evjenveien	400.000,-
Moldjord	800.000,-
Mva	575.000,-
Sum totalt:	2.875.000,-

Gråtådalveien foreslås utbedret, (autovern og sprenging av veigrøfter, bærelag og toppdekke)
 Blåmoliveien foreslås utbedret, (sprenging av veigrøfter)
 Evjenveien foreslås utbedret, (utskifting av stikkrenner og utbedring av toppdekke).
 Moldjord, (reasfaltering fra Beiarn kirke til området rundt kommunehuset og Slagøyra.)

For alle faktiske tiltak vil detaljplanlegging av arbeidene bli avtalt mellom kommunens tekniske avdeling og entreprenør.

RESSURSER OG RAMMETIMER 2023 - 2024

Saksbehandler: Kari-Marie Sandvik Stenmark Arkiv: A20
 Arkivsaksnr.: 22/518

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
24/22	Driftsutvalget	12.10.2022
31/22	Beiarn Kommunestyre	21.10.2022

Driftsutvalgets behandling:**Innstilling til kommunestyret:**

For skoleåret 2023-24 har grunnskolen et samlet behov ut fra rammetimetall som utgjør 1520,70 % - pedagogisk personale.

Ledelse utgjør 150% (100% rektor og 50% undervisningsinspektør).
 Sosialfaglig personell og renhold på skolen utgjør 464 %.

Rektor organiserer tilbudene etter rammer og de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter, og rapporterer til kommunalleder.

Enstemmig vedtatt.

Saksordfører: Line Trones.

Behandling/vedtak i Driftsutvalget den 12.10.2022 sak 24/22

Under behandling ble det orientert om skrivefeil i tabellen på side to i saken. Rett tabell er denne:

2023-2024					2022-23
Behov for pedagogisk personale (defineres av rammetimer)					forrige skoleår
	Elever	Grupper	Pedagogisk ressurs	Ledelses ressurs	
Trinn 1-7	64 (58)	6	894,66	50	831,14
Trinn 8-10	26 (24)	2	626,04	100	683,91
SUM	90		1520,70	150	1515,05

Rådmannens innstilling:

For skoleåret 2023-24 har grunnskolen et samlet behov ut fra rammetimetall som utgjør 1520,70 % - pedagogisk personale.

Ledelse utgjør 150% (100% rektor og 50% undervisningsinspektør).
 Sosialfaglig personell og renhold på skolen utgjør 464 %.

Rektor organiserer tilbudene etter rammer og de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter, og rapporterer til kommunalleder.

Bakgrunn:

Elevtallet i skolen holder seg relativt stabilt på litt over 80 elever fram til i 2026 da det vil stige til 90 elever i 2029. (*Elevframskrivning SSB*)

Skoleår	TOTALT
2022-23	82
2023-24	83
2024-25	82
2025-26	83
2026-27	86
2027-28	89
2028-29	90

Det er verdt å merke seg at det reelle elevtallet for skoleåret 2023-24 vil bli 90 elever. I dette tallet inngår elever fra Ukraina, samt tilflyttede elever som er kommet til Beiarn.

Saksutredning:

Ressurser og rammetimer beregnes for skoleåret 2023-2024. Endringer som skjer i løpet av skoleåret og som kan få konsekvenser for ressursbruken er knyttet til forhold som:

- Antall elever i avgangsklassen - som avslutter i juni 2023.
- Antall elever som kommer inn i grunnskolen og starter i 1. klasse høst 23
- Elever som flytter inn/ut av kommunen
- Inndeling i grupper
- Pedagogisk styrkingstiltak, delingstimer
- Behov for spesialundervisning
- Styrende lovverk, sentralt gitte føringer

Faktorene som handler om lærertetthet og spesialundervisning er de som utløser størst kostnader, selv om de i den store sammenhengen utgjør mindre kostnader.

Rammetimetall pedagogisk personale:

2023-2024 Behov for pedagogisk personale (defineres av rammetimer)					2022-23 Forrige skoleår
	Elever	Grupper	Pedagogisk ressurs	Ledelses ressurs	
Trinn 1-7	64 (58)	6	883	50	831,14
Trinn 8-10	26 (24)	2	5545	100	683,91
SUM	90		1520,	1520,70	1515,05

I denne summen er det regnet inn ressurser til:

Delingstimer/klassedeling

I basisfagene er lagene ikke slått sammen, ut fra faglig nivå og pensum.

Pedagognormen utløser høyere dekning av pedagoger i gruppen på den måten at fra elev nr 16 på 1.-4 trinn skal det være to pedagoger i gruppen. For 5.-10. trinn slår normen inn fra elev nr 20. Pedagognormen gir høyere rammetimetall.

Romutfordringen ved skolen gir mindre fleksibilitet. Bla. kan man ikke kan holde barnetrinn og ungdomstrinn i nærheten av hverandre, som er naturlig. Nå må førsteklasinger og ungdomsskoleklasser ha klasserom side ved side. Dette er faktorer som har betydning for elevenes opplevelse av trygghet og trivsel – og dermed deres læringsmiljø.

For å fylle kravene til pedagognormen er klassedelingen løst slik:

For barneskolen:

1., 2., 3., 4., og 5. lag er egne grupper.
6., og 7., lag er slått sammen til en gruppe

For ungdomsskolen

8., og 9., lag er slått sammen til en gruppe
10. lag er egen gruppe.

Pedagogiske styrkingstiltak:

Tidlig innsats 1-4: To lærere inne i klassen

Spesialundervisning: Elever som kan ha krav på spesialundervisning skal ha en sakkyndig vurdering av PPT-tjenesten. De vi kjenner til er hensyntatt, men det kan bli større behov enn beregnet.

Avtalebaserte timer: funksjon som kontaktlærer, rådgiver mm

Andre timer: pedagogisk utviklingsarbeid, nytilsatte, senior

Annet personale i skolen: som ikke er en del av rammetimene, men inngår i det totale ressursbehovet og er hensyntatt i budsjett med lønnsutgifter som følger:

2023-2024	Sosialpedagogisk personale og renhold	Prosent
	assistent	155 %
	Vernepleiter/fagarbeider	74 %
	sekretær	30 %
	Miljøarbeider	100%
	Renhold	105 % (inkl brakkerigg)
Sum		464 %

Summen av sosialpedagogisk personale er den samme som forrige skoleår.
Logoped er en kompetanse som vi har blant det pedagogiske personalet i skolen. Ressursen er regnet inn i pedagogisk personale.

Ledelse:

Etter sammenslåing til en skole består ledelsen av rektor og undervisningsinspektør, til sammen 150% stilling. Grunnskolelovens kap 9-1 sier at «Kvar skole skal ha ei forsvarlig fagleg, pedagogisk og administrativ leiing. Opplæringa i skolen skal leiast av rektorar»

Mulige valg for å redusere ressurser – med konsekvenser

I beregningen for skoleåret er det også regnet inn ressurser som ikke er lovpålagt, men som likevel er sterkt anbefalt pedagogisk og som har gode læringseffekter.

Det er følgende ressurser:

Ikke lovpålagte oppgaver	Konsekvens om de fjernes
Leselærer – 9 %	I henhold til kommunal leseplan er det vedtatt å gi elever som har behov for det intensiv lesetrening.
Deling i basisfag for b-trinn 50 % Deling i basisfag for u-trinn 70 %	Gjelder fagene norsk, engelsk og matematikk der elever får opplæring ut fra klassetrinn. Vanskelig å undervise med blandet alderstrinn.
Newton - 50 %	Grotterommet og all aktivitet /undervisning stenges. Newtonrommet er unikt, og kjent i hele Norge. Er det eneste av sitt slag i Norge. Veldig god reklame for kommunen. Det er rift om plassene.
FLL - 9 %	Programmering i skolen er ett av fagene det satses på i ny lærerplan. Skolen deltar og konkurrerer med land i Europa og vinner priser. Beiar er anerkjent i hele landet. Elevene er høyt motivert. Bidrar til å utvikle unge gryndere Denne læringsmetoden er helt i tråd med Fagfornyelsen. Konseptet er unikt og læringsplattformen treffer dagens krav mot arbeidsliv.
Ressurslærer – 9 %	Kompetanse i kollegiet. Lærerspesialister er en resurs for det øvrige kollegiet
Utgjør til sammen 197 % stilling	
Utgjorde forrige skoleår 166 % stilling	

Vurdering:

Årets rammetimer viser sammenlignet med sak for ett år siden stort sett det samme behovet. Neste skoleårs behov er beregnet til å være 5,65 % mer.

En liten ekstra ressurs er satt av til norskopplæring for elever som kommer som flyktninger fra Ukraina. Antallet forventes å øke og behov for ekstra ressurser vil måtte sees opp i mot flyktningebudsjettet.

Sammenlignet med de framskrevne elevtallene viser det seg i år at vi ligger over. Det er en gledelig effekt som kan ha sammenheng med kommunens generelle rekrutteringsbehov og satsinger på f.eks prøvebo.

Stenmark ble etablert. Grappa skal se på mulige løsninger som skal legges fram til politisk behandling. Helsepsykeleier og tilttsvalgte er invitert i prosessen i det videre arbeidet.

Vurdering av en ny modell for PP-tjeneste ser vi på følgende alternativ:

- a) enten bygge opp og/eller skaffe kompetansen internt
- b) kjøpe tjenester ved behov
- c) inngå samarbeid med andre kommuner.

I vurderingen skal det også tas hensyn til kvalitet i tjenesten, i betydningen av rett kompetanse og tidlig intervensjon – observasjon, utredning, testing, saksbehandling og oppfølging.

I mai 2022 hadd Beiarn og Saltdal et første møte sammen for å vurdere en felles tjeneste. Arbeidsgruppen har avholdt to møter med Saltdal kommune sin arbeidsgruppe. Beiarn kommune har gitt innspill til Saltdal kommune om at de ønsker å administrere en PPT gjennom vertskommuneordning.

I et felles møte den 5.september mellom gruppene er Saltdal kommune klar på at de ønsker å administrere PPT selv, de ønsker å ha vertsrollen. Tjenesten skal legges til Oppvekst og kulturenheten.

Vurdering:

Saltdal kommune har lyst ut stillinger som «Pedagogisk psykologisk rådgivere» og vil selv ansette 2 stk. I et eventuelt samarbeid med oss vil det kunne bli inntil en tredje person tilsatt.

Økonomiske er det for inneværende år lagt inn kr 415.000,- i driftsbudsjettet for PPT i 2022 som overføring til Fauske kommune. Pr juli har Beiarn kommune betalt kr. 207.636,- for tjenesten til Fauske. Resursen på årsbasis omregnes til ca 60% stilling med årslønn kr. 563800,-

Punkter i forhold til samarbeid

- Et fagfellesskap bestående av 2-3 personer
- Mulighet for at de tre kan dekke noe bredere kompetanse
- I et samarbeid må det formaliseres fysisk tilstedeværelse i Beiarn 2 dager ukentlig
- Beiarn kan påregne å måtte dekke driftskostnader (kontor, kurs etc) i en fordeling
- Engangskostnad til saksbehandlingssystem foreslås dekket av vertskommunen
- Det kan ikke utelukkes at spesifikke tjenester i enkelte tilfeller må kjøpes

Beiarn kommune gikk i 2013 inn i avtale med Saltdal kommune om felles barnevernstjeneste, med Saltdal kommune som vertskommune. Barnevernstjenesten i Saltdal er organisert under Helse og omsorg – ikke oppvest og kultur hvor PPTjenesten skal ligge. De to tjenestene er organisert i hver sin enhet, og kan være krevende i forhold til samhandling. Det er på høy tid å ta den gamle avtalen opp til revisjon.

Det er viktig at PPT er organisert sammen med skolene. Det sikrer uavhengigheten til PPT som faginstans, og tydeliggjør også hva det er PPT kan bidra med og skal brukes til. Felles organisering i en PP-tjeneste bidrar også til å styrke fagmiljøet internt i PPT. Å sikre at kommunene har gode nettverk, samarbeidsmøter og fagutvikling er et bidrag som kan løses av RKK.

I det videre arbeidet med organisering av PPT og andre tjenester som går under tidlig innsats for barn og unge vil det være viktig å løfte diskusjonen til alle partene som skal bygge laget rundt barnet. Å få til gode strukturer for laget som skal jobbe med barnet handler om organisering av tjenestene, fysisk lokalisering av tjenestene, og hvorvidt man jobber fysisk sammen eller ikke. Tjenesten bør være nært barna der barna er, da kan barna observeres naturlig i sitt miljø. Dette gir mer informasjon tidlig og samhandling mellom partene lettere skjer.

St.melding nr 6; Tett på – tidlig innsats og inkluderende fellesskap i barnehage, skole og SFO, slår fast at tjenestene skal jobbe sammen.

I denne omgang legges saken fram med en anbefaling om at flere av aktørene som jobber med barn og unge kobles på det videre arbeidet for å kartlegge hvordan man sammen kan styrke strukturene for god samhandling på tvers til beste for laget rundt barnet. Helsesykepleier, kommunepsykolog, psykiatrisk sykepleier, sosial/flyktninge, og barnevern kobles på.

Vedlegg:

St.Meld nr 6 - Tett på – tidlig innsats og inkluderende fellesskap i barnehage, skole og SFO.

FINANSRAPPORT PR. 30.04.22

Saksbehandler: Geir Arne Solbakk
 Arkivsaksnr.: 22/259

Arkiv: 250

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
25/22	Formannskapet	10.05.2022
20/22	Beiarn Kommunestyre	20.05.2022
37/22	Formannskapet	04.10.2022
33/22	Beiarn Kommunestyre	21.10.2022

Formannskapets behandling:
Innstilling til kommunestyret:

Fremlagte finansrapport pr. 30. august tas til etterretning

Enst vedtatt

Saksordfører: Rune Jørgensen

Rådmannens innstilling:

Fremlagte finansrapport tas til etterretning.

Saksutredning:

Aktiva;

Beiarn kommune har en finansiell stilling med betydelig ledig likviditet. Midlene er plassert i finansmarkedet basert på et eget finansreglement godkjent av kommunestyret. Den daglige forvaltningen ivaretas av administrasjonen, som gjennom finansforvaltere har plassert midlene i ulike aktivaklasser og verdipapirer. For tiden bruker Beiarn kommune fem forvaltere.

Resultatet av kommunens finansforvaltning er en viktig del av kommunens driftsøkonomi. Særlig i tiden etter oktober 2013 har resultatet av forvaltningen vært en viktig del av kommunens økonomiske handlefrihet. Kommunens balansesituasjon er bra og har særlig gitt rom for finansiering av investeringer på en annerledes og mer bærekraftig måte enn kommuner av sammenlignbar størrelse. Plassering og forvaltning av ledig likviditet må sies å være et avgjørende virkemiddel for en positiv samfunnsutvikling.

Kommunens driftsbudsjett har de siste årene blitt balansert med ei forventning om positiv avkastning gjennom hvert driftsår. Slik er det også i inneværende års vedtatte økonomiplanen for perioden 2022-2025.

Rådmannen skal ifølge finansreglementet legge frem jevnlig rapporter som viser status for forvaltningen gjennom året i tillegg til den mer avgjørende årsrapporten.

Det har i 2022 vært svært urolig i så vel aksje- som rentemarkedet. Verdens finansmarkeder var

i utgangspunktet preget av usikkerhet spesielt i forbindelse med hvordan effektene etter at Korona pandemien hadde preget verden skulle slå ut. Det var forventet at rentemarkedene skulle gi en moderat økt styringsrente i løpet av året etter at vi hadde vært gjennom en periode med historisk lave rentenivå. Krigen i Ukraina har i stor grad overtatt som styrende i finansmarkedene og det er stor usikkerhet og nervøsitet som preger markedene så langt i 2022. Året er preget av høy inflasjon, betydelig økte styringsrenter i den vestlige verden, fortsatt nedstenging av det Kinesiske markedet som følge av Korona samt nervøsitet på hvordan krigen skal fortsette å påvirke de globale aksjemarkedene.

Vedvarende og fortsatt stigende inflasjon driver sentralbankene til å sette opp rentene. Vekstanslag kuttes globalt sett og resesjonsvarslene florerer. Den brede indeksen S&P 500 har falt nesten 23,7 prosent hittil i år. Nasjonalt har vi de siste ukene også opplevd betydelige verdifall på børsen, godt hjulpet av politiske utspill som bidrar til ytterligere å forverre fremtidsbildet for sentrale næringer. Det er altså ikke vanskelig å finne noe negativt å trekke frem.

Utsiktene er preget av mye usikkerhet. Inflasjonsrisikoen er urovekkende høy. Krigen i Ukraina utgjør en stor risiko, både på kort og lang sikt, særlig gjennom dens innvirkning på verdens råvaremarkeder

Det er naturligvis stor usikkerhet i forhold til fremtidig utvikling og en eventuell ytterligere negativ korleksjon i markedet. Noe høyere volatilitet indikerer høyere usikkerhet i markedet m.h.t den fremtidige utviklingen.

Slik situasjonen ser ut pr. skrivende stund planlegger vi fortsatt ut fra å ligge plasseringsmessig i en tilnærmet normalsituasjon gjennom 2022 hva gjelder fordeling mellom aktivaklassene.

Resultatført netto avkastning ved utgangen av 2. tertial 2022 ligger på minus Mnok 6.866. Dette tilsvarer et verdifall for 2. tertial på 2,37% for porteføljen samlet.

Den samlede avkastningen, selv om den er negativ, er betydelig bedre enn verdens finansmarkeder. Vi er av den oppfatning at hovedgrunnene til at vi har et lavere verdifall så langt i 2022 målt mot de globale markedene er at vi har en porteføljesammensetning som har fokusert på;

- Flytende renter/ lav rentebinding i obligasjonsporteføljen
- Overvekt på verdiaksjer i aksjeporteføljen
- Vår generelt store eksponering mot Norge har medvirket til å dempe verdifallet

Finansreglementet regulerer fordelingen av aktivaklasser og en måling mot dette viser følgende;

	Portefølje	Min	Norm	Maks	Status
Aksjer	34,3 %	0 %	30 %	35 %	OK
Obligasjoner	65,8 %	0 %	70 %	100 %	OK
Bankinnskudd	-0,1 %	0 %	0 %	100 %	OK
	100 %				

% av total portefølje	Portefølje	Min	Norm	Maks	Status
Antatt høyere kvalitet	41,9 %	0 %	55 %	100 %	OK
Lavere eller ukjent kvalitet	23,9 %	0 %	15 %	35 %	OK

Balanseført Bufferfond utgjør pr. 31.12.2021 Mnok 36.946. Dette er tilfredsstillende sett i forhold til våre finansielle måltall som angir minimum Mnok 20 på Bufferfondet.

Passiva;

I løpet av 2022 er det foretatt låneopptak i henhold til budsjettvedtak. Samlet lånegjeld er pr. 30.08.2022 på Mnok 262.205.

I følge reglementet skal rentebindingstiden være på maksimalt 3 år. Enkeltbindinger kan likevel være lengre. Det er en uendret rentebinding gjennom 2022. Dagens flytende rente ligger nå på +/- 3,5%.

Vedlegg:

Avkastningsrapport Beiarn kommune 30.08.2022

Perioderapport Sparebank1 Kapitalforvaltning 30.08.2022

BUDSJETTREGULERING 2022

Saksbehandler: Geir Arne Solbakk
 Arkivsaksnr.: 22/471

Arkiv: 151

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
38/22	Formannskapet	04.10.2022
34/22	Beiarn Kommunestyre	21.10.2022

Formannskapets behandling:**Innstilling til kommunestyret:**

Budsjettregulering drift for regnskapsåret 2022 vedtas i henhold til rammer og disponeringer som er fremlagt.

Samlet sett reguleres driftsbudsjettet for 2022 med NOK 21.21.803.635 etter et merforbruk på den underliggende driften på kr. 5.663.635 og en redusert avkastning innen finansområdet på kr. 16.140.000. Budsjettreguleringen balanseres gjennom anvendelse og avsetning til fond som følger:

Bruk av felles Driftsfond	2 073 356
Bruk av Disp.fond h.kap. 1.2	377 687
Bruk av Disp.fond h.kap. Kultur	106 976
Bruk av Disp.fond h.kap. 1.6	886 000
Bruk av avsatte skjønnsmidler	612 301
Bruk av avsatte midler kulturplan	100 000
Bruk av avsatte midler tiltak Korona	415 875
Bruk av Næringfond	1 091 440
Bruk av Bufferfond	16 140 000
Sum finansiert	21 803 635

Enst. vedtatt.

Saksordfører: Håkon Sæther.

Rådmannens innstilling:

Budsjettregulering drift - for regnskapsåret 2022 vedtas i henhold til rammer og disponeringer som er fremlagt.

Samlet sett medfører budsjettreguleringen et merforbruk på NOK 21.803.635. Budsjettreguleringen balanseres gjennom anvendelse og avsetning til fond som følger;

Bruk av felles Driftsfond	2 073 356
Bruk av Disp.fond h.kap. 1.2	377 687
Bruk av Disp.fond h.kap. Kultur	106 976
Bruk av Disp.fond h.kap. 1.6	886 000
Bruk av avsatte skjønnsmidler	612 301
Bruk av avsatte midler kulturplan	100 000
Bruk av avsatte midler tiltak Korona	415 875
Bruk av Næringfond	1 091 440
Bruk av Bufferfond	16 140 000
Sum finansiert	21 803 635

Saksutredning:

I samsvar med innarbeidet praksis og det økonomiske årshjulet er det utarbeidet et regulert budsjett med utgangspunkt i kommunens regnskapsrapportering pr. august 2022. Det regulerte budsjettet som legges frem i denne saken omfatter kommunens drift.

Økonomirapporter og analysemateriale er lagt som underlag for de ulike enhetenes arbeid med regulert budsjett. De vesentligste drifts- og dermed også budsjettendringer er i samsvar med de tidligere økonomiske rapporteringene som er avlevert gjennom budsjettåret 2022. Disse har vært gjenstand for presentasjoner i så vel Formannskapet som Kommunestyret. Blant disse er det også gjort politiske vedtak i perioden fra budsjettbehandlingen i desember 2021 til dags dato som er ivarettatt i budsjettreguleringen.

Driftsåret 2022 har så langt bydd på store utfordringer for vår drift med til dels store avvik mot det vedtatte årsbudsjettet. Året startet med store lokale utbrudd av Korona og dette medførte fortsatt økte kostnader uten at dette er kompensert fra Staten pr. dato. På bakgrunn av at det er høyst usikkert hvorvidt dette vil komme til å bli kompensert har vi ikke sett muligheten for å innarbeide slik refusjon i det regulerte budsjettet. De direkte koronarelaterte kostnadene utgjør pr. dato:

Økte lønnskostnader som følge av avtale fremforhandlet av KS	1 010 140
Direkte henførte kostnader for de enkelte rammeområdene	896 060
Sum direkte kostnader Korona	1 906 200

Verdens finansmarkeder var i utgangspunktet preget av usikkerhet spesielt i forbindelse med hvordan effektene etter at Korona pandemien hadde preget verden skulle slå ut. Det var forventet at rentemarkedene skulle gi en moderat økt styringsrente i løpet av året etter at vi hadde vært gjennom en periode med historisk lave rentenivå. Krigen i Ukraina har i stor grad overtatt som styrende i finansmarkedene og det er stor usikkerhet og nervøsitet som preger markedene så langt i 2022. Det går godt an å si at den geopolitiske situasjonen virker direkte inn på Beiarn kommunes regnskap. Året er preget av høy inflasjon, betydelig økte styringsrenter i den vestlige verden, fortsatt nedstenging av det Kinesiske markedet som følge av Korona samt nervøsitet på hvordan krigen skal fortsette å påvirke de globale aksjemarkedene. Vi har i regulert budsjett tatt hensyn til at vi med stor grad av sikkerhet forventer en negativ avkastning for året som helhet. Avviket ved utgangen av august måned sett i forhold til budsjettet avkastning for året som helhet utgjør en svekkelse på Mnok

16.140 og er i sin helhet belastet Bufferfondet. Saldo på fondet etter denne disponeringen utgjør Mnok 20.806.

For den underliggende driften er det variasjon mellom de ulike rammeområdenes utfordringer. Det er spesielt innefor Helse- og omsorg at driften har medført store utfordringer. Kommentarer fra enheten på disse avvik fremkommer nedenfor.

Beiarn kommune ble innvilget skjønnsmiddelprosjekt for 2022 som er innarbeidet i det regulerte budsjettet.

Budsjettreguleringen fremkommer som følger;

Ansvaret	Budsjett	Budsjett inkl.	
		endring	Avvik i NOK
Sum	12 781 966	13 141 966	360 000
1100 Formannskap og kommunestyre	1 860 317	1 913 317	53 000
1110 Revisjon	650 000	650 000	0
1115 Kommune- og stortingsvalg	0	0	0
1120 Rådmannens kontor	3 801 559	4 051 559	250 000
1125 IT-Drift	1 400 318	1 600 318	200 000
1130 Økonomiavdeling	2 766 184	2 516 184	-250 000
1190 Diverse fellesutgifter	2 303 588	2 410 588	107 000

Administrasjon og felleskostnader rapporterer et samlet merforbruk på Mnok 0,360. For fellesutgifter påvirkes dette i det alt vesentligste av kraftig økte kostnader til premie for gruppeliv. Det registreres økte kostnader til reise samt høyere personalkostnader som de største avvikene. For ansvar 1125 forventes det at merforbruket skal reduseres mot slutten av året som følge av merfakturering på kontrakt mot Gildeskål kommune knyttet til felles IKT-drift.

Ansvarene innenfor område 1200 er regulert og viser totalt et mindre forbruk enn budsjettet med på totalt kr 65.665. Korrigert for effekten av økte tilskudd til Voksenopplæringen er det imidlertid et merforbruk på kr 377.687 for aktiviteten knyttet til felles drift, skole, barnehage og kulturskole.

Barnehagen viser størst merforbruk, noe som i hovedsak er knyttet til stort sykefravær og innleiekostnader som følge av dette. Barnehagen har i 2022 økte utgifter til lønn til en ekstra pedagog utløst av pedagognormen fra april. Dette i henhold til tidligere vedtak våren 2022 om bevilgning av økt ressurs som for året utgjør kr 444.200.

For skole viser posten for skyssutgifter et merforbruk på kr. 160.101. I dette merforbruket ligger økte kostnader til turer/turdager med elevene, leirskole, skoglekene og svømmeundervisning i Misvær.

Som følge av redusert drift med færre elever viser drift av kulturskolen reduserte lønnskostnader med samlet kr. 182.033.

Drift av voksenopplæringen var i budsjettet for 2022 planlagt på et lavt nivå. Som følge av mottak av flyktninger fra Ukraina er denne skalert opp for å kunne ivareta dette. Ytterligere

økning av driften er påventet mot utgangen av året. Det er mottatt ikke budsjetterte grunntilskudd samt persontilskudd for norskopplæring fra IMDI som er innarbeidet i rådmannens forslag til regulert budsjett.

Budsjettreguleringen fremkommer som følger;

Ansv	Ansv	Budsjett	Budsjett inkl.	
			endring	Avvik i NOK
	Sum	26 356 517	25 984 301	-372 216
1200	Administrasjon	1 196 636	1 249 969	53 333
1212	Trones skole	16 896 422	17 029 475	133 053
1270	Beiarn barnehage	7 459 518	7 832 852	373 334
1290	Kulturskole	609 650	427 617	-182 033
1294	Voksenopplæring	194 291	-555 612	-749 903

Konsulentbistand kulturmiljøplan fremkommer i budsjettreguleringen som en merkostnad på kr 206.976. Avsatte fondsmidler 31.12.2021 fra Riksantikvaren på kr. 100.000 finansierer deler av dette arbeidet. Resterende midler finansieres av disposisjonsfond kultur.

I forbindelse med mottak av nye flyktninger fra Ukraina er innarbeidet påregnelig effekt i forbindelse med økte inntekter, samt økte driftskostnader for å ivareta denne oppgaven. I beregningene er det lagt til grunn mottak av 34 flyktninger fra Ukraina – et antall som vil være ankommet Beiarn i løpet av uke 40. Ytterligere mottak av flyktninger mot slutten av året må kunne påregnes uten at dette er ivaretatt i budsjettreguleringen.

Budsjettreguleringen fremkommer som følger;

Ansv	Ansv	Budsjett	Budsjett inkl.	
			endring	Avvik i NOK
	Sum	7 834 075	5 524 486	-2 309 589
1505	Kulturadministrasjon	1 003 878	1 003 878	0
1510	Bibliotek og boksamling	541 506	541 506	0
1520	Kulturvern	463 614	670 590	206 976
1535	Kunst og kunstformidling	375 491	375 491	0
1540	Idrett, friluftsliv og andre mosjonsaktiviteter	390 584	390 584	0
1541	Samfunnsalen	1 184 534	1 184 534	0
1542	Sosialtjenesten	509 075	509 075	0
1543	Barnevern	1 367 300	1 367 300	0
1544	Beiarvekst og Bodø Industri	444 900	444 900	0
1545	Barne- og ungdomsarbeid	989 907	989 907	0
1547	Øvrige kulturformål	111 611	111 611	0
1550	Flyktingetjenesten	451 675	-2 064 890	-2 516 565

Helse- og omsorg har hatt et år preget av faktorer som har vært vanskelig å forutse og beregne. Koronaen gjorde sitt inntog da samfunnet åpnet opp, og førte til et voldsomt overforbruk på overtid og vikarer i alle avdelinger. I tillegg ble mange pasienter smittet av Korona, og dette førte til ekstra bemanning for å ivareta dem. Ingen pasienter har imidlertid gått bort som følge av korona.

Rekrutteringen har vært vanskelig når behovet for vikarer har økt både på sykehjemmet og hjemmesykepleien. Det har ført til at det har vært nødvendig å bruke vikarbyrå for å sikre forsvarlig drift, og for å forhindre at fast ansatte må ta vakter på overtid. Det jobbes kontinuerlig med å skaffe tilstrekkelig vikarer, og rekruttering til ledige stillinger. Situasjonen på rekruttering ser noe lysere ut og sykefraværet er på tur ned. Men presset på tjenestene har holdt seg gjennom hele året, og det må sees på tiltak for å håndtere dette.

1311 Helsestasjon

Helsesykepleier har økt sin stilling med 10 % for å ivareta vaksinerings. Det har ført til et overforbruk på lønn.

1320 Legetjeneste

Her er det et overforbruk på vikarer, og legevakt. Overforbruket på legevakt skyldes noe feilføring av KAD vakter, underbudsjettering, og det at Beiarn tar legevakter for Bodø kommune. Dette kreves det refusjon for, og inntektene er økt tilsvarende. Legekontoret har brukt mye ressurser på vaksinerings også i år.

Alle kommuner har fått en ekstra regning fra Helsedirektoratet som gjelder ny felles pasientjournal. Dette beløpet var ikke kjent da budsjett og økonomiplan ble lagt på fjoråret. Summen for Beiarn er på kr. 340 000, og er regulert inn.

En lege har foreldrepermisjon, og det refunderes bare inntil 6 G noe som medfører en egenkostnad for overskytende beløp.

1321 Fysioterapitjeneste

Ingen regulering utover budsjetttrammen

1323 Fysak

Her er det beregnet inn økte inntekter på bruk av treningsstudio.

1325 NAV

I samarbeid med NAV leder for Indre Salten er det ikke gjort en regulering innenfor dette området. Det forventes at det styres mot balanse.

1370 Psykisk helse og rus

Det er et mindreforbruk på lønn, da kommunepsykolog først er på plass i oktober 2022.

1373 Beiarn sykehjem

Her det største overforbruket i sektoren. Sykehjemmet har hatt et belegg på 117 % pr. 22.09.22. Dette har ført til overforbruk på vikarer og overtid på fast ansatte. For å sikre forsvarlig drift har man tatt i bruk vikarbyrå fra juni og t.o.m oktober. Bruk av vikarbyrå var det ikke budsjettert med, og det er beregnet kr. 875 00 ved utgangen av året. Presset på tjenestene har ført til at sykehjemmet ikke har kunnet ta imot utskrivningsklare pasienter fra sykehuset, og det faktureres da til oss fra første døgn. Det har også vært kjøpt sykehjemsplass hos Gildeskål kommune.

Det er flere alvorlig syke kreftpasienter og demente pasienter som ikke lenger kan bo hjemme som er årsaken til overbelegget. En sykehjemsplass koster 1.6 mill i året, og med gjennomsnittlig 2 pasienter i overbelegg vil det alene utgjøre en kostnad på kr 3.2 mill årlig. I tillegg fikk så å si alle ansatte og 10 pasienter korona. Overtid p.g.a korona utgjør kr. 676 000 for sykehjemmet, og vanlig overtid (inkludert bakvakt) har et overforbruk på kr 800 000.

Sykefraværet har vært høyt pga korona og flere langtidssykemeldte, og det har ført til et overforbruk på sykevikarer på kr 764 000. Siden det har vært mye bruk av egenmeldinger, er inntektene på refusjon lav i år. Sykefraværet er nå på tur ned, og var for ansvar 373 på 7,9 % ved utgangen av 2. kvartal.

Matvarepriser, og priser på forbruksmateriell og medisinsk forbruksmateriell har steget voldsomt og har et overforbruk både på grunn av det og at det er ekstra pasienter.

1373 Hjemmesykepleie

Hjemmesykepleien har også hatt et økt press på tjenestene. Det har i løpet av året vært mange alvorlig syke pasienter som har krevd mye ressurser. Når det er press på tjenestene i hjemmesykepleien blir det vanskeligere å forebygge sykehjemsinnleggelse på pasienter som kanskje kunne klart seg lengre hjemme.

Sykefraværet har vært høyt i avdelingen og det har ført til mye bruk av vikarer og overtid. For å dekke opp behovet for vikarer ved fravær, er det også her tatt i bruk vikarbyrå. Kostnadene er det ikke budsjettet for, og overforbruket vil komme på ca. 650 000.

Overtid pga korona har utgjort ca. kr. 150 000, og vanlig overtid har et overforbruk på kr. 100 000. Det er økte inntekter på refusjon sykevikarer på kr. 700 000.

Driftsutgifter for biler har økt og har et overforbruk på kr. 140 000.

1380 Hjemmehjelp

Det er et overforbruk her pga feilføring av støttekontakt, og økt bruk av sykevikarer.

1390 Tjenesten til utviklingshemmede

Tjenesten har et overforbruk på kr. 125.00, som skyldes økt bruk av vikarer og overtid. Det er lagt inn en økning i inntekter for refusjon fra staten på kr. 106 000.

Budsjettreguleringen fremkommer som følger;

Ansvar	Sum	Budsjett inkl.		
		Budsjett	endring	Avvik i NOK
	57 085 731	62 390 731	5 305 000	
1310	Miljørettet helsevern	48 000	48 000	0
1311	Helsestasjoner	717 443	829 443	112 000
1320	Legetjeneste	6 441 019	7 292 019	851 000
1321	Fysioterapitjeneste	728 107	728 107	0
1323	Fysak	-10 004	-50 004	-40 000
1325	NAV	2 273 157	2 273 157	0
1370	Psykisk helsevern	3 034 219	2 934 219	-100 000
1373	Pleie- og omsorgstjenesten	36 914 154	41 069 154	4 155 000
1375	Tiltak for rusmiddelbrukere	5 901	5 901	0
1380	Hjemmehjelp	1 353 425	1 555 425	202 000
1390	PU-tjenesten	5 580 310	5 705 310	125 000

For rammeområde 1.4 er det ingen budsjettreguleringer for 2022.

For rammeområde 1.6 Teknisk og Landbruk virker de samlede lønnskostnadene å være i samsvar med budsjett.

Området Landbruk m.v rapporterer å være i balanse og det er ikke innarbeidet budskjettreguleringer for disse.

For området Teknisk er i hovedsak følgende reguleringer gjort:

- Strømutgifter er regulert noe ned i forhold til budsjett.
- Utgifter til Kommuneplanens arealdel og KU er flyttet til drift, og medfører at oppmåling og regulering har økte utgifter.
- Noe økte utgifter til festavgift for Tollånas boligfelt.
- Overføringer til Salten Brann IKS blir noe mindre enn budsjettert.
- Sist vinter ble svært kostbar når det gjelder vintervedlikehold og brøyting, og det er gjort regulering for utgifter til kommunale og private veier.

Budsjettreguleringen fremkommer som følger;

Ansvar	Sum	Budsjett inkl.		Avvik i NOK
		Budsjett	endring	
		5 680 748	6 566 748	886 000
1600	Administrasjon teknisk avdeling	2 675 536	2 639 536	-36 000
1601	Vaktmesterkorps	3 541 917	3 585 917	44 000
1605	Oppmåling og regulering	-53 200	336 800	390 000
1606	Maskiner og utstyr	185 064	245 064	60 000
1610	Kommunale boliger	-1 376 118	-1 426 118	-50 000
1611	Omsorgsboliger	-839 516	-989 516	-150 000
1612	Andre tiltak boligsektor	160 000	160 000	0
1615	Administrasjonsbygninger	742 648	672 648	-70 000
1617	Tollå/Trones utbyggingsområde	164 600	224 600	60 000
1620	Vannverk	-3 418 095	-3 478 095	-60 000
1630	Kloakker	-534 651	-579 651	-45 000
1640	Renovasjon	-293 930	-273 930	20 000
1650	Brannvern	1 716 420	1 611 420	-105 000
1651	Feiervesen	-115 954	-115 954	0
1660	Kommunale veier	2 297 027	2 960 027	663 000
1665	Private veier	128 000	293 000	165 000
1670	Veg- og gatelys	315 000	265 000	-50 000
1680	Sjøfart og kaier	386 000	436 000	50 000

Ansva	Sum	Budsjett inkl.		Avvik i NOK
		Budsjett	endring	
	3 014 178	3 014 178	0	
1555	Landbruk	2 920 544	2 920 544	0
1570	Miljø- og naturvernformål	72 188	72 188	0
1580	Fiske- og viltforvaltning	23 078	23 078	0
1585	Viltfondet	-1 632	-1 632	0

For Næring ble det for året 2022 budsjettert med netto salg av konsesjonskraft på Mnok 5,1. Vi har i store deler av året erfart historisk lave kraftpriser i vår prisregion med prisavviket fra NO1 til NO4 som vi aldri har opplevd før. Som følge av inngåtte avtaler om prissikring for 2022 er det ikke gjennomført budsjettreguleringer på området. Vi har imidlertid fortsatt usikkerhet om det endelige resultatet av forvaltningen for 2022, særlig på grunn av det som skjer i regi av Nordland Fylkeskommune.

Ansva	Sum	Budsjett inkl.		Avvik i NOK
		Budsjett	endring	
	-1 901 550	-555 110	1 346 440	
1700	Næringskontoret	1 944 080	1 944 080	0
1710	Konsesjonsavgifter	-5 025 711	-4 434 271	591 440
1720	Konsesjonskraft	-5 100 000	-5 100 000	0
1730	Kommunale næringsbygg	218 081	218 081	0
1740	Andre næringsformål	6 062 000	6 817 000	755 000

Avdrag synes å følge budsjetterte størrelser og er ikke endret gjennom budsjettreguleringen. Rentekostnadene øker som følge av økte markedsrenter og dette er inarbeidet i regulert budsjett med kr. 628.858.

Vi har i regulert budsjett tatt hensyn til at vi med stor grad av sikkerhet forventer en negativ avkastning for året som helhet. Avviket ved utgangen av august måned sett i forhold til budsjettert avkastning for året som helhet utgjør en svekkelse på Mnok 16.140 og er i sin helhet belastet Bufferfondet. Saldo på fondet etter denne disponeringen utgjør Mnok 20.806.

Ansva	Sum	Budsjett inkl.		Avvik i NOK
		Budsjett	endring	
	4 137 256	20 277 256	-16 140 000	
1900	Renter m.v.	-7 371 906	8 768 094	-16 140 000
1910	Avdrag på lån	11 509 162	11 509 162	0

Statlige rammeoverføringer, skatteanslag samt eiendomsskatt for 2022 er oppdatert i regulert budsjett i henhold til siste kalkyler som foreligger. På bakgrunn av at det er høyst usikkert hvorvidt vi vil komme til å bli kompensert for årets direkte kostnader knyttet til Korona har vi ikke sett muligheten for å innarbeide slik refusjon i det regulerte budsjettet. Som følge av siste tilgjengelige eiendomsskattelister er budsjettert inntekt fra eiendomsskatt redusert med Mnok 2,489. Estimat for budsjetterte avskrivninger er økt med Mnok 0,970 i regulert budsjett.

Budsjettreguleringen fremkommer som følger;

Ansva	Sum	Budsjet	Budsjet inkl.	
			endring	Avvik i NOK
		-107 580 000	-107 132 000	448 000
1800	Skatter	-29 093 000	-30 786 000	-1 693 000
1810	Eiendomsskatt	-13 228 000	-10 739 000	2 489 000
1840	Statlig rammetilskudd	-65 259 000	-65 607 000	-348 000
1899	Beregn. kalkulatoriske renter og avskrivn.	9 201 792	10 171 792	970 000

Rådmannens vurdering:

Samlet sett medfører budsjettreguleringen for Beiarn kommune et merforbruk på den underliggende driften på kr. 5.663.635. Av dette utgjør merforbruk innenfor rammeområde 3 kr. 5.305.000. Kommunen har forventede merinntekter i forbindelse med mottak av flyktninger fra Ukraina på kr. 2.516.565.

I motsetning til tidligere års praksis har vi i regulert budsjett tatt hensyn til at vi med stor grad av sikkerhet forventer en negativ avkastning for året som helhet. Redusert avkastning for året som helhet utgjør en svekkelse på Mnok 16.140 i vår regulering.

Etter dette fremlegges en budsjettregulering som gir et samlet negativt avvik mot budsjett på kr. 21.803.635.

Rådmannen konstaterer at 2022 ligger an til å være et særdelse utfordrende år for kommunens samlede drift. Årsakene til dette er sammensatt, men den underliggende budsjett disiplinen i organisasjonen er fortsatt gjennomgående god og det er i stor grad «orden i eget hus». De avvikene vi ser mot opprinnelig budsjett innen ulike avdelinger og ansvarsområder er likevel til dels betydelige og utgjør i seg selv et varsel om fortsatt stort fokus på kostnadskontroll og god ressursstyring. Taper vi denne holdningen, så mister vi fort evnen til å kunne bidra i de mange utviklingsløpene som pågår med kommuneorganisasjonen som samarbeidspart eller direkte aktør.

Budsjettreguleringen balanseres gjennom anvendelse og avsetning til fond som følger;

Bruk av felles Driftsfond	2 073 356
Bruk av Disp.fond h.kap. 1.2	377 687
Bruk av Disp.fond h.kap. Kultur	106 976
Bruk av Disp.fond h.kap. 1.6	886 000
Bruk av avsatte skjønnsmidler	612 301
Bruk av avsatte midler kulturplan	100 000
Bruk av avsatte midler tiltak Korona	415 875
Bruk av Næringfond	1 091 440
Bruk av Bufferfond	16 140 000
Sum finansiert	21 803 635

22/471

Økonomisk oversikt drift - Kommunekassen

	Regulert budsjett 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Rammetilskudd	-64 817 000	-64 362 000	-67 173 145
Inntekts- og formuesskatt	-22 586 000	-20 893 000	-23 140 772
Eiendomsskatt	-10 739 000	-13 228 000	-12 301 408
Andre skatteinntekter	-12 350 000	-12 350 000	-10 447 145
Andre overføringer og tilskudd fra staten	-9 109 930	-897 000	-5 532 998
Overføringer og tilskudd fra andre	-12 441 020	-8 168 398	-19 855 544
Brukerbetalinger	-5 947 789	-5 747 789	-5 636 128
Salgs- og leieinntekter	-18 248 802	-18 033 302	-14 220 065
SUM DRIFTSINNTEKTER	-156 239 541	-143 679 489	-158 307 205
Lønnsutgifter	97 508 029	86 770 582	90 364 074
Sosiale utgifter	17 245 507	17 128 207	14 816 879
Kjøp av varer og tjenester	38 348 897	32 462 930	37 209 765
Overføringer og tilskudd til andre	12 755 830	11 272 857	13 064 043
Avskrivninger	10 171 792	9 201 792	10 444 933
SUM DRIFTSUTGIFTER	176 030 055	156 836 368	165 899 694
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	19 790 514	13 156 879	7 592 489
Renteinntekter	-915 900	-915 900	-1 018 699
Utbytter	-100 000	-100 000	-105 000
Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler	6 866 000	-8 644 000	-21 533 171
Renteutgifter	3 207 809	2 577 809	2 410 426
Avdrag på lån	12 051 525	12 051 525	11 118 428
NETTO FINANSUTGIFTER	21 109 434	4 969 434	-9 128 016
Motpost avskrivninger	-10 171 792	-9 201 792	-10 444 933
NETTO DRIFTSRESULTAT	30 728 156	8 924 521	-11 980 460
Disponering eller dekning av netto driftsresultat			
Overføring til investering	663 910	663 910	1 256 697
Netto avsetninger til eller bruk av bundne driftsfond	-8 997 566	-7 838 126	-1 674 658
Netto avsetninger til eller bruk av disposisjonsfond	-22 394 500	-1 750 305	12 398 421
Bruk av tidligere års mindreforbruk	0	0	0
Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0
SUM DISPONERINGER ELLER DEKNING AV NETTO DRIFTSRESULTAT	-30 728 156	-8 924 521	11 980 460
FREMØRT TIL INNDEKNING I SENERE ÅR	0	0	0

22/471	5	4399/22
	151	
		GAS

22/471

Bevilgningsoversikt drift - Kommunekassen

	Regulert budsjett 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Rammetilskudd	-64 817 000	-64 362 000	-67 173 145
Inntekts- og formuesskatt	-22 586 000	-20 893 000	-23 140 772
Eiendomsskatt	-10 739 000	-13 228 000	-12 301 408
Andre generelle driftsinntekter	-21 459 930	-13 247 000	-15 980 143
SUM GENERELLE DRIFTSINTEKTER	-119 601 930	-111 730 000	-118 595 468
Sum bevilgninger drift, netto	129 220 652	115 685 087	115 743 024
Avskrivninger	10 171 792	9 201 792	10 444 933
SUM NETTO DRIFTSUTGIFTER	139 392 444	124 886 879	126 187 957
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	19 790 514	13 156 879	7 592 489
Renteinntekter	-915 900	-915 900	-1 018 699
Utbytter	-100 000	-100 000	-105 000
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler	6 866 000	-8 644 000	-21 533 171
Renteutgifter	3 207 809	2 577 809	2 410 426
Avdrag på lån	12 051 525	12 051 525	11 118 428
NETTO FINANSUTGIFTER	21 109 434	4 969 434	-9 128 016
Motpost avskrivninger	-10 171 792	-9 201 792	-10 444 933
NETTO DRIFTSRESULTAT	30 728 156	8 924 521	-11 980 460
Disponering eller dekning av netto driftsresultat			
Overføring til investering	663 910	663 910	1 256 697
Netto avsetninger til eller bruk av bundne fond	-8 997 566	-7 838 126	-1 674 658
Netto avsetninger til eller bruk av disposisjonsfond	-22 394 500	-1 750 305	12 398 421
Dekning av tidligere års merforbruk	0	0	0
SUM DISPONERINGELLER DEKNING AV NETTO DRIFTSRESULTAT	-30 728 156	-8 924 521	11 980 460
FREMFORRT TIL INNDEKNING I SENERE ÅR	0	0	0

22/471 6 4400/22

AK EIENDOM OG UMLEIE AS

Saksbehandler: Ole Petter Nybakk
 og utleie AS
 Arkivsaksnr.: 21/717

Arkiv: NAVN AK Eiendom

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
14/22	Formannskapet	30.03.2022
39/22	Formannskapet	04.10.2022
35/22	Beiarn Kommunestyre	21.10.2022

Formannskapets behandling:**Innstilling til kommunestyret:**

Beiarn kommune kjøper næringsarealer med påstående bygninger tilhørende AK Eiendom og Uleie AS, orgnr. 917 711 380 på Slagøyra Industriområde.

Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre handelen innenfor en kostnadsramme på inntil 5,2 millioner.

Transaksjonen finansieres ved bruk av investeringsfondet.

Enstemmig vedtatt.

Saksordfører: Torbjørn Grimstad.

Rådmannens innstilling:

Beiarn kommune kjøper aksjene i selskapet AK Eiendom og Uleie AS, orgnr. 917 711 380 på Slagøyra Industriområde.

Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre handelen innenfor en kostnadsramme på inntil 5,2 millioner.

Transaksjonen finansieres ved bruk av ubundet investeringsfond.

Saksutredning:

Det vises til saksfremlegg til Formannskapets marsmøte 2022 og til utkast til aksjekjøpsavtale.

Som fremgår av vedlegg har rådmannens arbeid med slutføring av avtale gitt noen forslag til endringer.

Det er slik at selger har ønske om å selge aksjene i selskapet AK Eiendom og Utleie AS og ikke eiendommen i seg selv, slik gjeldende vedtak lyder.

Dette oppleves å avvike fra de fullmakter rådmannen ble gitt i vedtaket fra mars måned, men stiller oss samtidig i en posisjon der vi kan gjøre nye vurderinger på vår side. At kommunen

ønsker å kjøpe står ved lag og det er ikke endringer av vesentlig betydning i forhold til hva vi kjøper eller pris.

Spørsmålet på vår side er om det er Beiarn kommune som bør stå som eier eller om det er Beiarn Næringseiendom KF som bør gjøre det. Dette ønskes drøftet med Formannskapet.

Bakgrunn:

Vedtaket fra mars lyder:

Beiarn kommune kjøper næringsarealer med påstående bygninger tilhørende AK Eiendom og Uleie AS, orgnr. 917 711 380 på Slagøyra Industriområde.

Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre handelen innenfor en kostnadsramme på inntil 5,2 millioner.

Transaksjonen finansieres ved bruk av næringsfondet.

Vurdering:

Gitt at Formannskapet har det synet at kommunen bør være kjøper av aksjene i selskapet og at næringsfondet skal benyttes for å finansiere transaksjonen, så får det andre praktiske og regnskapsmessige følger enn om Beiarn Næringseiendom KF skal gjøre det.

Og skal Beiarn Næringseiendom KF stå som kjøper må saka løftes videre fra formannskapet til kommunestyret, siden Formannskapet ikke er gitt myndighet til å kapitalisere opp Beiarn Næringseiendom KF. Det er pr. dato ikke kapital i vårt KF til å stå som kjøper.

Fra rådmannens side vurderes Beiarn kommune som bedre egnet enn kommunens KF til å utvikle eiendommen og dens potensiale, samt å ivareta de muligheter som foreligger til videre utleie til ny næringsvirksomhet i Beiarn.

Vedlegg:

Saksfremlegg til Formannskapets behandling i mars

Ikke trykket:

Utkast til aksjekjøpsavtale (**denne er å anse som unntatt offentligheten, kfr. Offl. § 16**)

Utkastet blir av den grunn ikke sendt ut i forkant av møtet, men grundig gjennomgått i lukket møte.

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler: Ole Petter Nybakk
Arkivsaksnr.: 21/717

Arkiv: NAVN AK Eiendom og utleie AS

AK EIENDOM OG UMLEIE AS – KOMMUNAL OVERTAKELSE

Rådmannens innstilling:

Beiarn kommune kjøper næringsarealer med påstående bygninger tilhørende AK Eiendom og Utleie AS, orgnr. 917 711 380 på Slagøyra Industriområde.

Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre handelen innenfor en kostnadsramme på inntil 5,2 millioner.

Transaksjonen finansieres ved bruk av næringsfondet.

Saksutredning:

AK Eiendom og Utleie AS eier bygningsmasse og tilhørende løsøre på gnr. 48, bnr 1, fnr 22 og gnr 10, bnr 4, fnr 12 i Beiarn kommune. Dette er den tidligere eiendommen til Moldjord Bygg & Anlegg på Slagøyra.

Bygningsmassen består av en større kontor-/lager/verkstedbygning, 3 lagerbygninger og en bygning tilhørende et tidligere betongblandeverk. Det foreligger ingen løpende og bindende leiekontrakter tilhørende bygningsmassen, eiendommen eller løsøre.

Kommunen ble kontaktet for ca ½ år siden med spørsmål om det kunne være interessant å kjøpe eiendommene og/eller eierselskapet. I november 2021 ble det inngått en intensjonsavtale om overtakelse, men mye var ennå uklart mht verdifastsetting mv. Det har derfor ikke vært aktuelt å fremme politisk sak før nå.

I ettertid har partene ført forhandlinger og det er nå klart at kommunen er tilbudt å overta innenfor en kostnadsramme på 5 millioner NOK. Ordfører har deltatt i forhandlingene.

Bakgrunn:

På kommunens hånd har tiden vært brukt til å få gjort vurderinger av potensiell bruk av bygningsmassen. Konklusjonen hos administrasjonen er at det er et kommunalt behov for deler av bygningsmassen til formål vi kan orientere nærmere om i lukket møte.

I tillegg ser vi potensiale for næringsvirksomhet på det regulerte og opparbeidede arealet. Selgende part har gitt sitt syn på ønsket etterbruk og har vist holdninger som passer svært godt med kommunens rådende politikk om tilrettelegging for lokale arbeidsplasser. Saken har nådd et nivå der vi er enige om pris. Det gjenstår mye arbeid, men nå er tiden inne for å avgjøre politisk om det er aksept for en kommunal overtakelse.

Vi spør i denne saken om prinsipiell godkjenning av overtakelse og om finansieringen. Detaljer om hvordan transaksjonen kan gjennomføres og om noe av areal og bygningsmasse skal utelates er ennå ikke avklart. Dette vil det bli orientert om som naturlig del av behandlingen.

Vurdering:

Beiarn kommune mangler tilrettelagte næringsarealer som er opparbeidet. Vi fremstår derved som lite offensive ovenfor potensielle nye næringsetableringer.

Det ligger heller ikke til rette for rasjonelle omfordelinger av kommunens egen aktivitet på teknisk avdeling og kommunen mangler sterkt lokaler for den økte mengden tekniske hjelpemidler.

Ut fra disse forholdene fremstår denne potensielle handelen som smart og rimelig for administrasjonen.

Rådmannen vil gi uttrykk for at selgende part sin utviste forståelse for både næringspotensialet og kommunens egne behov klinger meget godt i våre ører. Det reflekteres spesielt godt i den omforente prisen.

Organiseringen av handelen kan endre behovet for finansiering noe, ved at deler av arealet kan komme til å bli holdt utenom. Etter at saken er prinsipielt behandlet kan avklaringene mot fremtidig bruk starte. Potensielle kostnader kan derved komme ift. ombygginger og enkle rehabiliteringer, men det må i tilfelle komme i egen sak.

Det er heller ikke gjort avklaringer i forhold til om kommunen bør eie dette direkte eller om en naturlig formell kjøper blir kommunens eiendomsselskap. Foreløpige vurderinger om dette vil bli lagt fram på møtet.

rådmann