

Helge Osbak
Østre Beiarveien 378
8110 Moldjord.

Dato: 08.03, 2021.

Beiarn kommune
Teknisk avdeling.

INNSPILL TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Undertegnede anmoder herved om at et avgrenset område på Osbakkfjellet (se vedlagte utsnitt av kart), videreføres i kommunens arealplan som et område for fritidsbebyggelse.

Området, som nå omfatter kun en begrenset del av br. nr. 9 og 10 på Osbakk, har helt siden 1980 vært en del av et større område, hvor også br. nr. 1, 5 og 11 var med. Bruksnr. 11 har i ettertid fått regulert sitt område, og bebygget de klargjorte tomtene, mens de øvrige bruk bare i svært liten grad har benyttet område til bygging.

Tilrettelegging for å utnytte egnede arealer til hyttebygging er vel definert som et satsningsområde i kommunen, og områdene det her er snakk om, er meget velegnet til formålet. Sørvendt, og med fin utsikt både opp- og nedover Beiarbygda.

Området er fra før bebygget med to hytter, ei på hvert av de to bruksnumrene, og det planlegges nå inntil fire nye hytter, med ei ca. plassering som vist på vedlagte kart.

Ekstra parkeringsplass kan enkelt skje ved utfylling/utvidelse av eksisterende parkeringsplass. Dette selvsagt i samråd med veimyndighetene. (Planlagt parkering vist på kart)

Ber om at det omsøkte området innarbeides i kommunens nye/reviderte arealplan.

Vennlig hilsen

Helge Osbak.
Helge Osbak

Beiarn Kommune		
Ar. Saknr.	Doknr.	Reg. nr. Ar.
21/31	6	1161/21
10 MAR 2021		
Ark.kode P	140	
Ark.kode S		
Avdeling	Saksbet.	T6
Kassasjon	Gradering	

