



Beiarn kommune
8110 MOLDJORD

MØTEPROTOKOLL

Plan- og ressursutvalget

Møtested: Møterommet, Kommunehuset
Møtedato: 15.04.2008 Tid: 10.00

Innkalte:

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Medlem	Geir Asle Haraldsen		
Leder	Bror Even Hemminghytt		
Medlem	Anne Rita Nybostad		
Medlem	Kjell Sandmo		
Medlem	Tone K. Helbostad		

Fra adm. (evt. andre):

Behandlede saker:

RS
DS
PS 13,14,15,16,17,18,19

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Postadresse:

8110 MOLDJORD

Besøksadresse:

Moldjord
MOLDJORD

Telefon: 75569000

Telefaks: 75569001

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
13/08	08/446	ÅRSOPPGJØR 2007
14/08	08/345	SØKNAD OM UTVIDET ELGJAKT
15/08	05/498	SØKNAD OM ENDRING AV KONSESJONSVILKÅR - GNR 15 BNR 8 - FRODE STRAND
16/08	08/415	RITA LUND - SØKNAD OM DISPENSASJON MOTORFERDSEL I UTMARK
17/08	08/368	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNENS AREALDEL PBL § 7
18/08	08/463	SØKNAD OM DISP. - PLAN OG BYGNINGSLOVEN § 7
19/08	08/284	ODELSLOV, KONSESJONSLOV OG JORDLOV BESTEMMELSER OM BO- OG DRIVEPLIKT MM

13/08

ÅRSOPPGJØR 2007

Vedtak:

Årsmeldingen tas til etterretning.

Enst. vedtatt.

Rådmannens innstilling:

Beiarn kommunes årsoppgjør for 2007 som består av regnskap og årsmelding, godkjennes.

14/08

SØKNAD OM UTVIDET ELGJAKT

Vedtak:

Beiarn kommune søker fylkesmannen om utvidet elgjakt i hele kommunen for resten av jaktperioden 2007-2012 med 14 dager i etterkant av ordinær jaktperiodens avslutning – fra 1.11 til og med 14.11.

Enst. vedtatt.

15/08

SØKNAD OM ENDRING AV KONSESJONSVILKÅR - GNR 15 BNR 8 - FRODE STRAND

Vedtak:

Plan og ressursutvalget gir Frode Strand, 8110 Moldjord konsesjon på kjøp av hele eiendommen Steinbakken, gnr 15 bnr 8 i Beiarn kommune for 65 000 kroner.

Det settes som vilkår at eiendommen drives sammen med søkers eiendom på en landbruksmessig forsvarlig måte og at søker bebor egen eiendom i minst 5 år etter at konsesjonseiendommen er overtatt.

Enst. vedtatt.

16/08

RITA LUND - SØKNAD OM DISPENSASJON MOTORFERDSEL I UTMARK

Vedtak:

Rita Lund og Tore Willumsen, Skogveien 7, 8000 Bodø gis dispensasjon fra Lov om motorferdsel i utmark, jf motorferdselsforskriften § 6, for transport etter skogsvei av materialer og utstyr til bruk på egen hytte ved Stivatnan.

Dispensasjonen gis på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gjelder for transport etter skogsvei mellom sommerparkeringsplass ovenfor Jordbrua til parkeringsplass ved Stivatnan.
- Dispensasjonen gjelder for 3 turer i løpet av år 2008.
- Dispensasjonen gjelder for transport av materialer og utstyr i forbindelse med vedlikeholdsarbeider på hytta.
- Dispensasjon er ikke gyldig uten at utfylt kjørebok ligger ved.
- Kjøring mellom kl. 23.00 og 06.00 er forbudt.
- All kjøring utenom angitte formål og trase er forbudt.
- Dispensasjonen med kjørebok skal medbringes under transportoppdraget, og forevises ved kontroll.

Enst. vedtatt.

17/08

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNENS AREALDEL PBL § 7

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7, gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for omdisponering av areal for tomt for én fritidsbolig på Skoglund, gnr 55 bnr 2 og 7, etter alt. I, den parsell som er nærmest bolighuset. Det gis samtidig tillatelse til fradeling med hjemmel i jordlovens paragraf 12 og bygningslovens § 93, jf § 63. Konkret plassering av tomten skal utføres av teknisk avdeling i kommunen.

Vedtaket begrunnes med at de offentlige planbestemmelser og arealdisponeringshensyn ikke kan sees å bli skadelidende. Fradeling til fritidsbebyggelse vurderes å ha liten betydning for eiendommens avkastningsevne og vil heller ikke ha vesentlige drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området.

Enst. vedtatt.

18/08

SØKNAD OM DISP. - PLAN OG BYGNINGSLOVEN § 7

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7, gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for omdisponering av areal for tomt for én fritidsbolig på bruksnr. 2, det areal som er øst for driftsbygningen, vist som sirkel på ØK i saksframlegg. Det gis samtidig tillatelse til fradeling med hjemmel i jordlovens paragraf 12 og bygningslovens § 93, jf § 63. Konkret plassering av tomten skal utføres av teknisk avdeling i kommunen.

Vedtaket begrunnes med at de offentlige planbestemmelser og arealdisponeringshensyn ikke kan sees å bli skadelidende. Fradeling til fritidsbebyggelse vurderes å ha liten betydning for eiendommens avkastningsevne og vil heller ikke ha vesentlige drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området.

Enst. vedtatt.

19/08

**ODELSLOV, KONSESJONSLOV OG JORDLOV
BESTEMMELSER OM BO- OG DRIVEPLIKT MM**

Vedtak:

Beiarn kommune støtter i hovedsak framlegget til endringer i odelsloven, konsesjonsloven og jordloven samt bestemmelser om boplikt.

Endringene i odels- og konsesjonsloven må bidra til å sikre produktive areal for landbruksproduksjon også i framtida. Den må også bidra til å sikre bosetting i distriktene og mulighet til lokalt eierskap. Det er bra at saksbehandlingen forenkles en del, men det må også balanseres opp mot kommunenes behov for lokal styring.

Arealgrensen for dyrka jord bør beholdes til 20 da dyrka mark både for odlingsjord og konsesjonsfrihet og for totalt produktive arealer på 350 daa for jord og skog for odlingsjord og boplikt. Det bør også innføres boplikt på større ubebygde utmarkseiendommer, men da kan boplikten knyttes opp mot boplikt i kommunen og ikke til selve eiendommen

Enst. vedtatt.